

UCHWAŁA NR XXXIV/185/06

RADY GMINY LIPKA

z dnia 31 lipca 2006 roku

w sprawie zbycia nieruchomości stanowiących mienie gminne.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591), § 9 ust. 2 uchwały Nr XXIV/125/05 Rady Gminy Lipka z dnia 29 czerwca 2005 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka oraz uchwały Nr XXX/165/06 Rady Gminy Lipka z dnia 28 lutego 2006 roku w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia - Rada Gminy Lipka u c h w a l a co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w formie bezprzetargowej na rzecz najemców niżej wymienione lokale mieszkalne położone w budynku mieszkalnym nr 16 na działce nr 271 w Czyżkowie o powierzchni 0,8000 ha wraz ze sprzedażą gruntu:

1. lokal mieszkalny nr 1, powierzchnia użytkowa 64,91 m², przynależna piwnica o powierzchni 73,23 m², pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 99,00 m², udział w częściach wspólnych nieruchomości 475/1000, najemca Józef Jarosz, Czyżkowo 16/1, cena nieruchomości - 26.456,00 zł.

2. lokal mieszkalny nr 3, powierzchnia użytkowa 69,36m²,

pomieszczenie przynależne - strych o powierzchni 54,11 m²,

pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 8,00 m², udział w częściach wspólnych nieruchomości 263/1000 najemca Lucyna Lisowska, Czyżkowo 16/3, cena nieruchomości 19.929,00 zł,

3. lokal mieszkalny nr 4, powierzchnia użytkowa 53,32 m², pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 9,00 m², udział w częściach wspólnych nieruchomości 126/1000, najemca Bernard Gbur, Czyżkowo 16/4, cena lokalu mieszkalnego - 12.797 zł, cena pomieszczenia gospodarczego - 480 zł, udział w działce gruntu - 1.572 zł.

4. lokal mieszkalny nr 5, powierzchnia użytkowa 58,16 m², pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 9,00 m², udział w częściach wspólnych nieruchomości 136/1000, najemca Róża Krause, Czyżkowo 16/5, cena lokalu mieszkalnego - 13.958 zł, cena pomieszczenia gospodarczego - 480 zł, udział w działce gruntu - 1.697 zł.

2. ustala się bonifikatę od cen określonych w ust. 1-4:

a) 20 % - w przypadku zapłaty gotówką całej kwoty przed zawarciem aktu notarialnego,

b) 30 % - w przypadku sprzedaży wszystkich lokali mieszkalnych w budynku wielorodzinnym.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy w terminie do dnia 30.09.2006 r.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.