

## Część opisowa

W okresie od dnia 1 października 2006 roku do dnia 30 września 2007 roku sprzedano n/w nieruchomości:

1) w miesiącu **czerwcu** 2007 roku zbyto:

- w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość niezabudowaną o powierzchni 8,11 ha położona w miejscowości Nowy Buczek za kwotę 65.000,00 zł - Akt Notarialny z dnia 18 czerwca 2007 r.
- dokonano zamiany nieruchomości 203/8 obręb Lipka na nieruchomości 202/3 oraz 202/6 obręb Lipka- bez dopłaty przy zamianie Akt Notarialny z dnia 18 czerwca 2007 r.
- w trybie bezprzetargowym na poprawienie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej niezabudowanej nieruchomości nr 139/9 obręb Łąkie za kwotę 2.980,00 zł - Akt Notarialny z dnia 5 czerwca 2007 r.

2) w miesiącu **sierpniu** 2007 roku sprzedano:

- w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość rolną oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 164/4 obręb Łąkie o powierzchni 0,16 ha, położona w miejscowości Łąkie. W wyniku przetargu osiągnięto cenę 2.424,00 zł, nabywca pokrył również koszty wyceny w wysokości 183 zł- Akt Notarialny z dnia 17 sierpnia 2007 r.,
- w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość rolną oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 164/5 obręb Łąkie o powierzchni 0,34 ha, położona w miejscowości Łąkie. W wyniku przetargu osiągnięto cenę 5.050,00 zł nabywca pokrył również koszty wyceny w wysokości 183 zł- Akt Notarialny z dnia 17 sierpnia 2007 r.,
- w trybie bezprzetargowym, sprzedano najemcy lokal w budynku wielorodzinnym o powierzchni 85,17 m<sup>2</sup>, położonym na działce nr 139/8 o powierzchni 0,1743 ha w miejscowości Łąkie za cenę 17.247,00 zł. Wartość lokalu wraz z przynależnym gruntem ustalona przez rzeczoznawcę majątkowego wynosiła 21.335,00 zł, w tym wartość budynku mieszkalnego –20.440,00 zł, wartość gruntu – 895,00 zł. Po zastosowaniu 20% bonifikaty co do wartości budynku mieszkalnego jego wartość wynosi – 16.352,00 zł, wobec czego cena nieruchomości wynosi 17.247,00 zł, nabywca pokrył również koszty wyceny w wysokości 650 zł. Kwota ta została w całości przez kupujących zapłacona,
- w trybie przetargu nieograniczonego nieruchomość rolną oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 490 obręb Lipka o powierzchni 0,99 ha, położona w miejscowości

Lipka. W wyniku przetargu osiągnięto cenę 22.000,00 zł, nabywca pokrył również koszty wyceny w wysokości 183 zł - Akt Notarialny z dnia 17 sierpnia 2007 r.

W okresie od dnia 1 października 2006 roku do dnia 30 września 2007 roku wpływy ze sprzedaży wyniosły **115.900,00 zł**

3) W okresie od dnia 1 października 2006 roku do dnia 30 września 2007 roku

Nabyto nieodpłatnie n/w nieruchomości:

- nieruchomość nr 8187/1 o pow. 0,1519 ha położona obręb Mały Buczek od Skarbu Państwa Państwowego Gospodarstwa Leśnego Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lipka- budynek mieszkalny- Mały Buczek 24, dwa budynki gospodarcze, której wartość księgowa wynikająca z otrzymanego dokumentu PT wynosi 38.250,90 zł - Akt notarialny z dnia 20 października 2006r.,
- nieruchomość nr 172 o pow. 0,57 ha położona obręb Batorówko od Agencji Nieruchomości Rolnych w Poznaniu Filia w Pile- budynek mieszkalny Batorówko 45, której wartość księgowa wynikająca z otrzymanego dokumentu PT wynosi 6.201,00 zł - Akt notarialny z dnia 28 grudnia 2006r.,
- nieruchomość nr 202/3 o pow. 0,0519 ha oraz 202/6 o pow. 0,0038 ha obręb Lipka- tereny niezabudowane na poszerzenie drogi (ul. Ogrodowa) od Marioli i Witolda Szydłowskich – wartość na podstawie Akt Notarialny z dnia 18 czerwca 2007r., - 77,21 zł
- sieć kanalizacyjną w miejscowości Lipka Osiedle Winiarnia od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Poznaniu Filia w Pile, której wartość wynikająca z otrzymanego dokumentu PT wynosi 165.221,00 zł,

4) W okresie od dnia 1 października 2006 roku do dnia 30 września 2007 roku wpływy ze sprzedaży ratalnej wyniosły **5.951,70 zł**

Wpływy ze sprzedaży mienia komunalnego oraz ze sprzedaży ratalnej w okresie od października 2006 roku do września 2007 roku wyniosły 121.851,70 zł.

Sporządził:

Bartosz Sadowski