

# **INFORMACJA**

## **O STANIE MIENIA GMINY LIPKA NA 31.12.2011 R.**

### **Spis treści:**

1. Majątek Gminy według ewidencji księgowej .....	2
2. Dane dotyczące przysługujących Gminie praw własności.....	5
3. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych .....	7
3.1. Stan na 31.12.2011 r. ....	7
3.2. Dane o zmianach od dnia 31.12.2010 r. do 31.12.2011 r. ....	7
4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania .....	8

## 1. MAJĄTEK GMINY WEDŁUG EWIDENCJI KSIĘGOWEJ

Lp.	Aktywa	Razem		
		Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010
<b>A</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>19 186 456,77</b>	<b>19 711 331,85</b>	<b>102,74%</b>
<i>A.I</i>	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	<i>5 162,38</i>	<i>3 552,44</i>	<i>68,81%</i>
<i>A.II</i>	<i>Rzeczowe aktywa trwałe</i>	<i>18 964 807,33</i>	<i>19 427 116,79</i>	<i>102,44%</i>
<i>A.II.1</i>	<i>Środki trwałe</i>	<i>17 860 989,29</i>	<i>18 953 411,16</i>	<i>106,12%</i>
A.II.1.1	Grunty	687 933,34	686 401,24	99,78%
A.II.1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	16 728 979,56	17 852 549,12	106,72%
A.II.1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	169 186,40	165 687,97	97,93%
A.II.1.4	Środki transportu	187 277,48	158 942,18	84,87%
A.II.1.5	Inne środki trwałe	87 612,51	89 830,65	102,53%
<i>A.II.2</i>	<i>Inwestycje (środki trwałe w budowie)</i>	<i>1 103 818,04</i>	<i>473 705,63</i>	<i>42,92%</i>
<i>A.II.3</i>	<i>Środki przekazane na poczet inwestycji</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A. III</i>	<i>Należności długoterminowe</i>	<i>198 287,06</i>	<i>262 462,62</i>	<i>132,36%</i>
<i>A.IV</i>	<i>Długoterminowe aktywa finansowe</i>	<i>18 200,00</i>	<i>18 200,00</i>	<i>100,00%</i>
A.IV.1.1	Akcje i udziały	18 200,00	18 200,00	100,00%
A.IV.1.2	Inne aktywa finansowe	0,00	0,00	x
<i>A.V</i>	<i>Wartość mienia zlikwidowanych jednostek</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<b>B</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>1 916 123,21</b>	<b>1 994 885,58</b>	<b>104,11%</b>
<b>C</b>	<b>INNE AKTYWA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>21 102 579,98</b>	<b>21 706 217,43</b>	<b>102,86%</b>

Zgodnie z art. 44 Kodeksu Cywilnego mieniem jest własność i inne prawa majątkowe. Przedmiotem własności mogą być:

- 1) nieruchomości, tj. grunty jak również budynki trwałe z gruntem związane lub części tych budynków;
- 2) ruchomości, w tym: urządzenia, materiały, towary i wyroby;
- 3) inne prawa rzeczowe do nieruchomości lub ruchomości.

W bilansie składniki majątku wyszczególnia się po stronie Aktywów. W powyższej tabeli przedstawiono elementy majątku, tj. mienie jednostek budżetowych Gminy Lipka.:

- 1) Urzędu Gminy Lipka
- 2) Zespołu Szkół w Lipce
- 3) Zespołu Szkół w Łąkiem
- 4) Przedszkola Gminnego w Lipce
- 5) Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Lipce  
oraz instytucji kultury.

Na następnej stronie przedstawiono składniki w podziale podmiotowym, w szczególności do ww. jednostek.

Lp.	Aktywa	jednostka budżetowa: Urząd Gminy Lipka			jednostka budżetowa: Zespół Szkół w Lipce			jednostka budżetowa: Zespół Szkół w Łąkiem		
		Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010
<b>A</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>11 673 161,21</b>	<b>12 048 935,64</b>	<b>103,22%</b>	<b>6 529 994,22</b>	<b>6 338 936,80</b>	<b>97,07%</b>	<b>610 219,24</b>	<b>579 953,71</b>	<b>95,04%</b>
<i>A.I</i>	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	<i>5 162,38</i>	<i>3 552,44</i>	<i>68,81%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II</i>	<i>Rzeczowe aktywa trwałe</i>	<i>11 451 511,77</i>	<i>11 764 720,58</i>	<i>102,74%</i>	<i>6 529 994,22</i>	<i>6 338 936,80</i>	<i>97,07%</i>	<i>610 219,24</i>	<i>579 953,71</i>	<i>95,04%</i>
<i>A.II.1</i>	<i>Środki trwałe</i>	<i>10 347 693,73</i>	<i>11 291 014,95</i>	<i>109,12%</i>	<i>6 529 994,22</i>	<i>6 338 936,80</i>	<i>97,07%</i>	<i>610 219,24</i>	<i>579 953,71</i>	<i>95,04%</i>
A.II.1.1	Grunty	687 933,34	686 401,24	99,78%	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
A.II.1.2	Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	9 313 074,86	10 283 465,30	110,42%	6 483 298,60	6 296 549,73	97,12%	573 879,92	545 504,39	95,06%
A.II.1.3	Urządzenia techniczne i maszyny	83 245,54	82 375,58	98,95%	45 595,62	42 387,07	92,96%	36 339,32	34 449,32	94,80%
A.II.1.4	Środki transportu	187 277,48	158 942,18	84,87%	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
A.II.1.5	Inne środki trwałe	76 162,51	79 830,65	104,82%	1 100,00	0,00	0,00%	0,00	0,00	x
<i>A.II.2</i>	<i>Inwestycje (środki trwałe w budowie)</i>	<i>1 103 818,04</i>	<i>473 705,63</i>	<i>42,92%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II.3</i>	<i>Środki przekazane na poczet inwestycji</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A. III</i>	<i>Należności długoterminowe</i>	<i>198 287,06</i>	<i>262 462,62</i>	<i>132,36%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.IV</i>	<i>Długoterminowe aktywa finansowe</i>	<i>18 200,00</i>	<i>18 200,00</i>	<i>100,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
A.IV.1.1	Akcje i udziały	18 200,00	18 200,00	100,00%	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
A.IV.1.2	Inne aktywa finansowe	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x	0,00	0,00	x
<i>A.V</i>	<i>Wartość mienia zlikwidowanych jednostek</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<b>B</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>1 008 437,43</b>	<b>875 865,62</b>	<b>86,85%</b>	<b>211 791,04</b>	<b>242 054,79</b>	<b>114,29%</b>	<b>32 663,12</b>	<b>30 871,15</b>	<b>94,51%</b>
<b>C</b>	<b>INNE AKTYWA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>12 681 598,64</b>	<b>12 924 801,26</b>	<b>101,92%</b>	<b>6 741 785,26</b>	<b>6 580 991,59</b>	<b>97,61%</b>	<b>642 882,36</b>	<b>610 824,86</b>	<b>95,01%</b>

Lp.	Aktywa	jednostka budżetowa: Przedszkole Gminne w Lipce			jednostka budżetowa: Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipce			Instytucje kultury		
		Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.	% zmian 2011 / 2010
<b>A</b>	<b>AKTYWA TRWAŁE</b>	<b>31 341,46</b>	<b>28 987,41</b>	<b>92,49%</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>341 740,64</b>	<b>714 518,29</b>	<b>209,08%</b>
<i>A.I</i>	<i>Wartości niematerialne i prawne</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II</i>	<i>Rzeczowe aktywa trwałe</i>	<i>31 341,46</i>	<i>28 987,41</i>	<i>92,49%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>341 740,64</i>	<i>714 518,29</i>	<i>209,08%</i>
<i>A.II.1</i>	<i>Środki trwałe</i>	<i>31 341,46</i>	<i>28 987,41</i>	<i>92,49%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>341 740,64</i>	<i>714 518,29</i>	<i>209,08%</i>
<i>A.II.1.1</i>	<i>Grunty</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II.1.2</i>	<i>Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej</i>	<i>26 985,54</i>	<i>26 087,41</i>	<i>96,67%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>331 740,64</i>	<i>700 942,29</i>	<i>211,29%</i>
<i>A.II.1.3</i>	<i>Urządzenia techniczne i maszyny</i>	<i>4 005,92</i>	<i>2 900,00</i>	<i>72,39%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>3 576,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II.1.4</i>	<i>Środki transportu</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II.1.5</i>	<i>Inne środki trwałe</i>	<i>350,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00%</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>10 000,00</i>	<i>10 000,00</i>	<i>100,00%</i>
<i>A.II.2</i>	<i>Inwestycje (środki trwałe w budowie)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.II.3</i>	<i>Środki przekazane na poczet inwestycji</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A. III</i>	<i>Należności długoterminowe</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.IV</i>	<i>Długoterminowe aktywa finansowe</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.IV.1.1</i>	<i>Akcje i udziały</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.IV.1.2</i>	<i>Inne aktywa finansowe</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<i>A.V</i>	<i>Wartość mienia zlikwidowanych jednostek</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>x</i>
<b>B</b>	<b>AKTYWA OBROTOWE</b>	<b>12 477,75</b>	<b>12 855,48</b>	<b>103,03%</b>	<b>626 137,97</b>	<b>811 947,36</b>	<b>129,68%</b>	<b>24 615,90</b>	<b>21 291,18</b>	<b>86,49%</b>
<b>C</b>	<b>INNE AKTYWA</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>x</b>
<b>SUMA AKTYWÓW</b>		<b>43 819,21</b>	<b>41 842,89</b>	<b>95,49%</b>	<b>626 137,97</b>	<b>811 947,36</b>	<b>129,68%</b>	<b>366 356,54</b>	<b>735 809,47</b>	<b>200,85%</b>

## 2. DANE DOTYCZĄCE PRZYSŁUGUJĄCYCH GMINIE PRAW WŁASNOŚCI

Własnością gminy Lipka poza zapasami i środkami pieniężnymi są wartości niematerialne i prawne oraz rzeczowe aktywa trwałe.

Na dzień 31.12.2011 r. stan wartości niematerialnych i prawnych, na które składają się programy komputerowe, licencje itp. wynosi 3.552,44 zł.

Natomiast na rzeczowe aktywa trwałe gminy Lipka na dzień 31.12.2011 r. składają się:

1) Grunty o wartości	686 401,24 zł
2) Budynki, lokalne i obiekty inżynierii lądowej o wartości	17 852 549,12 zł
3) Urządzenia techniczne i maszyny o wartości	165 687,97 zł
4) Środki transportu w wysokości	158 942,18 zł
5) Inne środki trwałe	89 830,65 zł
6) Inwestycje (środki trwałe w budowie)	473 705,63 zł
Łącznie	19 427 116,79 zł

Zmiany w stanie majątku ww. przedstawiono w tabeli na stronie 2 informacji.

Grunty określone w punkcie 1) przedstawiono ilościowo z podziałem na rodzaj gruntu – ich stan i zmianę przedstawia tabela poniżej.

Lp.	Rodzaj gruntu	J.m.	Powierzchnia na 31.12.2010 r.	Powierzchnia na 31.12.2011 r.	Zmiana (5-4)
1	2	3	4	5	6
1	grunty orne	ha	74,2140	73,9859	-0,23
2	sady	ha	1,3921	1,2177	-0,17
3	łąki trwałe	ha	8,7909	8,6109	-0,18
4	pastwiska trwałe	ha	16,6589	16,7193	0,06
5	las i grunty leśne	ha	7,5400	7,5400	0,00
6	grunty zadrzewione i zakrzewione	ha	8,0566	8,0566	0,00
7	wody stojące	ha	1,1600	1,1600	0,00
8	rowy	ha	0,3700	0,3728	0,00
9	inne tereny	ha	330,3280	329,4760	-0,85
Razem		ha	448,5105	447,1392	-1,37

Obiektami inżynierii lądowej są m.in. drogi. Poniżej przedstawia się podział dróg z wyszczególnieniem ilościowym – ich stan na 31.12.2011 r. oraz zmiana od dnia złożenia poprzedniej informacji.

Wyszczególnienie	J.m.	Ilość na 31.12.2010 r.	Ilość na 31.12.2011 r.	Zmiana (4-3)
1	2	3	4	5
Drogi będące własnością Gminy, w tym:	ha	4270	4270	0
a) drogi zaliczone do kategorii dróg gminnych	km	56	56	0
Długość sieci kanalizacyjnej, w tym:	km	34	34	0
a) kanalizacji tłocznej	km	14,9	14,9	0
b) kanalizacji grawitacyjnej	km	19,1	19,1	0
Długość sieci wodociągowej	km	80	80	0

W skład majątku wchodzi zasób mieszkaniowy w postaci lokali mieszkalnych i użytkowych. W tabeli poniżej przedstawiono stan na 31.12.2011 r. oraz z poprzedniej informacji.

Stan na 31.12.2010 r.

Zasób mieszkaniowy	Ilość		Powierzchnia	
	J.m.	Ilość	J.m.	Ilość
lokale mieszkalne	Szt.	54	m <sup>2</sup>	2 754,00
lokale użytkowe	Szt.	13	m <sup>2</sup>	622,00

Stan na 31.12.2011 r.

Zasób mieszkaniowy	Ilość		Powierzchnia	
	J.m.	Ilość	J.m.	Ilość
lokale mieszkalne	Szt.	44	m <sup>2</sup>	2 129,27
lokale użytkowe	Szt.	13	m <sup>2</sup>	670,20

W okresie od 31.12.2010 r. do 31.12.2011 r. sprzedano 10 lokali mieszkalnych, w wyniku czego obecna powierzchnia lokali mieszkalnych stanowiąca własność gminy Lipka wynosi 2 129,27 m<sup>2</sup> (mniej o 624,73 m<sup>2</sup>). Natomiast liczba lokali użytkowych nie uległa zmianie, jednak nastąpiła zamiana w wyniku czego ich powierzchnia się zwiększyła.

Nieruchomości gminne są oddawane w zagospodarowanie jednostkom organizacyjnym gminy, ochotniczym strażom pożarnym, instytucji kultury oraz innym organizacjom i osobom fizycznym. To zagospodarowanie przedstawia tabela poniżej.

Stan na 31.12.2010 r.

Lp.	Prawa majątkowe	J.m.	Użytkownik				Razem
			jednostki organizacyjne gminy	Ochotnicze Straże Pożarne	Instytucje kultury	Inne organizacje i osoby fizyczne	
1	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	ha	0,0000	0,0000	0,0000	14,8497	14,8497
2	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	m <sup>2</sup>	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3	Grunty oddane w dzierżawę	ha	0,0000	0,0000	0,0000	47,5503	47,5503
4	Nieruchomość oddana w użyczenie	m <sup>2</sup>	13 163,6800	870,0000	6 393,8800	44 524,0000	64 951,5600
5	Lokale oddane w najem	m <sup>2</sup>	0,0000	0,0000	0,0000	3 376,0000	3 376,0000
6	Inne		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

Stan na 31.12.2011 r.

Lp.	Prawa majątkowe	J.m.	Użytkownik				Razem
			jednostki organizacyjne gminy	Ochotnicze Straże Pożarne	Instytucje kultury	Inne organizacje i osoby fizyczne	
1	Grunty oddane w użytkowanie wieczyste	ha	0,0000	0,0000	0,0000		0,0000
2	Nieruchomość oddana w trwały zarząd	m <sup>2</sup>	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000
3	Grunty oddane w dzierżawę	ha	0,0000	0,0000	0,0000	46,1801	46,1801
4	Nieruchomość oddana w użyczenie	m <sup>2</sup>	13 163,6800	870,0000	6 393,8800	44 524,0000	64 951,5600

5	Lokale oddane w najem	m <sup>2</sup>	0,0000	0,0000	0,0000	2 799,4700	2 799,4700
6	Inne		0,0000	0,0000	0,0000	0,0000	0,0000

### 3. DANE DOTYCZĄCE INNYCH NIŻ WŁASNOŚĆ PRAW WŁASNOŚCI

W skład innych niż własność praw majątkowych wchodzi ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie wieczyste, wierzytelności, akcje i udziały w spółkach. Na ograniczone prawa rzeczowe, zgodnie z art. 244 kodeksu cywilnego składają się:

- 1) użytkowanie
- 2) służebność,
- 3) zastaw,
- 4) spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu,
- 5) hipoteka.

#### 3.1. Stan na 31.12.2011 r.

Gmina Lipka posiada udziały w wysokości 18.200 zł. Składa się na to:

- wartość udziałów, jakie Gmina Lipka objęła w Banku Spółdzielczym w Lipce w kwocie 17.200,00 zł;
- wartość środków jakie Gmina posiada w funduszu założycielskim Fundacji „Bezpieczny Powiat” w kwocie 1.000,00 zł.

Oprócz tego występują należności długoterminowe w wysokości 262.462,62 zł, gdzie wyszczególnia się należności z tytułu sprzedaży ratalnej mienia oraz założonych hipotek na należności przeterminowane.

W ramach ograniczonych praw rzeczowych Gmina Lipka, poprzez wpisy hipoteczne, posiada na dzień 31.12.2011 r. należności z tytułu podatku:

- 1) rolnego 2.288,30 zł
- 2) od nieruchomości 52 416,10 zł

#### 3.2. Dane o zmianach od dnia 31.12.2010 r. do 31.12.2011 r.

W okresie od 31.12.2010 r. do 31.12.2011 r.:

- 1) udziały wynosiły 18.200 zł i nie dokonywano nabycia bądź zbycia udziałów
- 2) należności długoterminowe na dzień sporządzenia poprzedniej informacji (31.12.2010 r.) wynosiły 198.287,06 zł, a na 31.12.2011 r. wyniosły zł 262.462,62 zł

Przyczyną wzrostu tych należności są sprzedaże ratalne nieruchomości.

Natomiast w ramach wpisów na hipoteki nastąpiło zmniejszenie na podatku rolnym, tj.:

Lp.	Hipoteka z tytułu należności podatkowych na:	Stan na 31.12.2010 r.	Stan na 31.12.2011 r.
1	Podatek rolny	4 007,10	2.288,30
2	Podatek od nieruchomości	52 416,10	52.416,40
Razem		56 490,80	54.704,40

#### **4. DANE O DOCHODACH UZYSKANYCH Z TYTUŁU WYKONYWANIA PRAW WŁASNOŚCI I INNYCH PRAW MAJĄTKOWYCH ORAZ Z WYKONYWANIA POSIADANIA**

Z tytułu wykonywania praw własności i ich odsprzedaży w 2011 rok wpłynęły dochody z:

- przekształcenia prawa wieczystego użytkowania  
w prawo własności 27.550,28 zł
- sprzedaży nieruchomości 91.209,59 zł
- sprzedaży składników majątkowych 738,85 zł

##### W 2011 roku sprzedano:

- 1) nieruchomość zabudowana nr 231 obręb Lipka- 8 lokali mieszkalnych w drodze bezprzetargowej
- 2) nieruchomość niezabudowana nr 536/4 obręb Lipka w drodze bezprzetargowej,
- 3) nieruchomość niezabudowana nr 213/3 obręb Kiełpin w drodze przetargu ustnego nieograniczonego,
- 4) lokal mieszkalny w budynku nr 35 oraz udział w gruncie w miejscowości Wielki Buczek w drodze przetargu i nieruchomość nr 90/1 obręb Wielki Buczek,
- 5) nieruchomość niezabudowaną nr 203/6 i 203/15 obręb Lipka w drodze przetargu,
- 6) nieruchomość niezabudowaną nr 162/9 obręb Łąkie w drodze bezprzetargowej,
- 7) nieruchomość niezabudowaną nr 233/24 obręb Debrzno Wieś w drodze bezprzetargowej

Oprócz ww. dochodów zrealizowano wpływy z tytułu:

- opłat za zarząd, użytkowanie i użytkowanie wieczyste w wysokości 30.844,30 zł
- dochodów z najmu i dzierżawy składników majątkowych w wysokości 182.580,07 zł
- różnych opłat (tj. zwrot za energię elektryczną od podmiotów gospodarczych i innych oraz zwrot za węgiel dla oddziału przedszkolnego w Wielkim Buczku) w wysokości 14.263,85 zł
- odsetek od nieterminowo realizowanych ww. należności 8.632,80 zł