

INFORMACJA PODATKOWA NA DZIEŃ

....-....-.....

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 849 ze zm.), Ustawa z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 1381 ze zm.), Ustawa z dnia 30 października 2002r. o podatku leśnym (Dz.U. z 2013 r. poz. 465 ze zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, gruntów, lasów; użytkownikami wieczystymi gruntów, lasów; posiadaczami gruntów, lasów, nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego lub wysokość opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

Nazwa i adres organu podatkowego:

WÓJT GMINY LIPKA
ul. Kościuszki 28, 77-420 Lipka

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

1. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

- ☐ 1. informacja składana po raz pierwszy.....rok (data np. nabycia nieruchomości wynikająca z aktu notarialnego, data dzierżawy gruntu itp.).
- ☐ 2. korekta uprzednio złożonej informacjirok (data np. sprzedaży, zmiany klas gruntów, rozwiązania umowy dzierżawy itp.)

2. Numer i rodzaj dokumentu, z którego zmiana wynika

3. Rodzaj okoliczności, które spowodowały obowiązek złożenia informacji (np. zakup, sprzedaż itd.)

C. DANE PODATNIKA

C.1. DANE IDENTYFIKACYJNE PODATNIKA

4. Nazwisko		5. Pierwsze imię	
6. Numer PESEL		7. Identyfikator NIP (wypełniają podmioty prowadzące działalność gospodarczą)	
8. Data urodzenia	9. Imię ojca		10. Imię matki

C.2. ADRES ZAMIESZKANIA

11. Kraj	12. Województwo		13. Powiat	
14. Gmina	15. Ulica		16.Nr domu	17. Nr lokalu
18. Miejscowość	19. Kod pocztowy	20. Poczta	21. Telefon / adres e-mail (nieobowiązkowe)	

C.3. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA (gdy nieruchomość objęta jest wspólnością małżeńską)

22. Nazwisko		23. Pierwsze imię	
24. Numer PESEL		25. Identyfikator NIP (wypełniają podmioty prowadzące działalność gospodarczą)	
26. Data urodzenia	27. Imię ojca		28. Imię matki

C.4. ADRES ZAMIESZKANIA WSPÓŁWŁAŚCICIELA / MAŁŻONKA – WYPEŁNIĆ GDY JEST INNY NIŻ W C.2.

29. Kraj	30. Województwo		31. Powiat		
32. Gmina		33. Ulica		34. Nr domu	35. Nr lokalu
36. Miejscowość		37. Kod pocztowy	38. Poczta	39. Telefon / adres e-mail (nieobowiązkowe)	

D. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM OD NIERUCHOMOŚCI**D.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ²	
1. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków.	40.	m ²
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych (z dokładnością do 4 miejsc po przecinku).	41.	ha
3. Pozostałych, w tym:	42.	m ²
a) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,	43.	m ²
b) przynależnych do zamieszkałych budynków i lokali mieszkalnych oraz terenów rekreacyjno-wypoczynkowych,	44.	m ²
c) innych,	45.	m ²
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego.		m ²

D.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	
	kondygnacja o wysokości od 1,40m do 2,20 m	kondygnacja o wysokości powyżej 2,20m
1. Mieszkalnych zamieszkałych.	46.	47.
2. Mieszkalnych niezamieszkałych.	48.	49.
3. Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej.	50.	51.
4. Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym.	52.	53.
5. Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń.	54.	55.
6. Pozostałych, w tym gospodarczych przynależnych do zamieszkałych budynków mieszkalnych, garaży oraz budynków po likwidowanych gospodarstwach rolnych.	56.	57.
7. Pozostałych, w tym innych.	58.	59.

D.3. WARTOŚĆ BUDOWLI

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1zł
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	60.

E. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI**E.1. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z USTAWY**

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Budynków lub ich części w m ²	Gruntów w m ²	
Art. 7 ust. 1 pkt 4 ustawy – budynki gospodarcze lub ich części: służące działalności leśnej lub rybackiej, położone na gruntach gospodarstw rolnych, służące wyłącznie działalności rolniczej, zajęte na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej	61.		
Art. 7 ust. 1 pkt 10 ustawy – grunty stanowiące nieużytki, użytki ekologiczne, grunty zadrzewione i zakrzewione, z wyjątkiem zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej			
Art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy – grunty i budynki wpisane indywidualnie do rejestru zabytków, pod warunkiem ich utrzymania i konserwacji, zgodnie z przepisami o ochronie zabytków, z wyjątkiem części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	63.	64.	
Inne (podaj rodzaj oraz tytuł prawny zwolnienia)	Budynków lub ich części w m ² 65.	Budowli lub ich części w zł 66.	Gruntów w m ² 67.

E.2. ZWOLNIENIA Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI WYNIKAJĄCE Z UCHWAŁY RADY GMINY W LIPCE

Tytuł prawny zwolnienia	Podstawa opodatkowania		
	Budynków lub ich części w m ²	Budowli lub ich części w zł	Gruntów w m ²
Uchwała nr X/77/15 Rady Gminy Lipka z dnia 4 grudnia 2015 roku w sprawie określenia warunków udzielania pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lipka.	68.	69.	
Uchwała nr X/78/15 Rady Gminy Lipka z dnia 4 grudnia 2015 roku w sprawie wprowadzenia zwolnień w podatku od nieruchomości.	70.	71.	72.

F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM ROLNYM**F.1. POWIERZCHNIA UŻYTKÓW ROLNYCH**

	Podstawa opodatkowania w ha
1. Powierzchnia użytków rolnych ogółem.	73. ha
2. Powierzchnia hektarów przeliczeniowych do opodatkowania.	74. ha
3. Powierzchnia użytków rolnych opodatkowanych (dotyczy właścicieli poniżej 1 ha)	75. ha

G. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA PODATKIEM LEŚNYM**G.1. POWIERZCHNIA LASÓW**

		Podstawa opodatkowania w ha
2. Lasy podlegające opodatkowaniu.		76. ha
3. Lasy wchodzące w skład rezerwatów przyrody i parków narodowych (50% stawki).		77. ha
4. Lasy zwolnione z opodatkowania.		78. ha
a) w wieku do 40 lat	b) wpisane indywidualnie do rejestru zabytków	c) użytki ekologiczne

H. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

79. Data wypełnienia	Podpis podatnika / osoby reprezentującej podatnika *	Podpis współwłaściciela / małżonka *
	80.	81.

*) Właściwe należy podkreślić