
Wartość kosztorysowa

Podatek VAT

Cena kosztorysowa

Słownie:

Zatwierdzam:

Kosztorys

ofertowy

Obiekt	Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.
Kod CPV	45000000-7
Budowa	ul. Gajowa 4, działka nr 615, 616, 235/7
Inwestor	Gmiana Lipka, ul. Kościuszki 28, 77-420 Lipka
Biuro kosztorysowe	KNKTRiR Roman Mądry, Błękwit 36b, 77-400 Złotów
Poziom cen	I kw 2019 Sekocenbut, ceny rynkowe, kalkulacje własne
Koszty zakupu	

Sporządził Roman Mądry

Złotów 20.05.2019 r.

*"Rekomendacja Jakości" dla programu do kosztorysowania Rodos
przypisana przez Stowarzyszenie Kosztorysantów Budowlanych, Warszawa, ul. Hoża 50*

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	1. Żłobek Publiczny w Lipce		
	1.1. Prace budowlane		
	1.1.1. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze, schody do piwnicy, rozebranie chodnika,		
1	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki pol-bruk 8,50	m2	8,500
	razem	m2	8,500
2	Przycięcie konstrukcji stalowej zadaszenia nad wejściem , pas. 60 cm. i dł. 2,5 m	ryczałt	1,000
3	Utylizacja materiałów z rozbiórki	ryczałt	1,000
	1.1.2. Wyburzenia i roabiórki w pomieszczeniach pod żłobek		
4	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie wapiennej 2,5*2 5,5*2	m2 m2	5,000 11,000
	razem	m2	16,000
5	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1,0*2,05*0,27*5 1,4*0,20*0,27*5	m3 m3	2,768 0,378
	razem	m3	3,146
6	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180mm 1,4*2*5	m	14,000
	razem	m	14,000
7	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej 1,0*2,05 1,4*0,20	m2 m2	2,050 0,280
	razem	m2	2,330
8	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,400
9	Rozebranie posadzek z płytek	m2	76,500
10	Rozebranie płytek ze ścian	m2	34,300
11	Skucie cokołu posadzek (w pomieszczeniach o powierzchni)	m2	200,000
12	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej-wmkiejsu okna 0,47*1,2*1,6	m3	0,902
	razem	m3	0,902
13	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	8,000
14	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu	kpl	8,000
15	Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	4,000
16	Demontaz starych drzwi	szt	17,000
17	Utylizacja materiałów z rozbiórki	ryczałt	1,000
	1.1.3. Nowe ściany		
18	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm, pom. nr 11, 12 14,0*3	m2	42,000
	razem	m2	42,000
19	Ścianki działowe GR na stelażu do pomieszczeń mokrych z okładziną podwójną obustronnie na stelażu 7,5 cm (wygłuszenie wełną, izolacja dwustronne z folii, regips wodoodporny) 5,70*2,5	m2	14,250
	razem	m2	14,250
20	Ścianki sani-kab w łazienkach dł. 4,4 m, w tym 2 pary drzwi wahadłowych dla dzieci w kolorze czerwonym, wg PT	dł	4,400
	1.1.4. Okładziny ścienne, płytki		
21	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szklwionymi 30x30cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu 6,7,8a,8b,10a,10b,10c,11a,12a,12b,12d 116,82	m2	116,820
	razem	m2	116,820
	1.1.5. Nowe tynki		
22	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	25,00*3	m2	75,000
	razem	m2	75,000
23	Tynki z obróbkami po wybitych otworach drzwiowych i okiennych, wg PT	ryczałt	1,000
24	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	75,000
25	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm	m2	75,000
	1.1.6. Malowanie ścian i sufitów (farby lateksowe, odporne na ścieranie z połyskiem)		
26	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm w pomieszczeniach mokrych - sufity	m2	63,500
27	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem w pomieszczeniach mokrych farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - sufity	m2	63,500
28	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	253,900
29	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - ściany	m2	253,900
30	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm, w pom. mokrych farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - ściany	m2	153,300
31	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem w pomieszczeniach mokrych farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - ściany	m2	153,300
32	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - ściany 436,5 160	m2 m2 razem	436,500 160,000 596,500
33	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, farby lateksowe, farby klasy I, odporne na ścieranie z połyskiem - ściany	m2	596,500
	1.1.7. Nowe posadzki		
34	Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej	m2	34,300
35	Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko 34,3	m2 razem	34,300 34,300
36	Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm	m2	34,300
37	Posadzki z płytek terakotowych układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	34,300
38	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szklwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	39,000
39	Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej 92,0 163,8	m2 m2 razem	92,000 163,800 255,800
40	Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko 92,0+163,8	m2 razem	255,800 255,800
41	Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm	m2	255,800
42	Wykładziny rulonowe trudnozapalne i nie intensywnie dymiące, sprężyste, antypoślizgowe, klasy R 9-10, z cokołem, przygotowanie podłoża + cokoł na ścianę 170 m 92,0+163,8	m2 razem	255,800 255,800
	1.1.8. Stolarka drzwiowa PCV		
43	Montaż drzwi zewnętrznych z naswietłem PCV wsp. U 1,1 W/m2K 1,20*2,80	m2 razem	3,360 3,360
44	Montaż witryn, EI30, PCV podwójne drzwi z naswietłem		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	2,38*2,40	m2	5,712
	razem	m2	5,712
1.1.8.1. Nowe nadproża			
45	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do IPE 160mm, wewnętrzne ściany z dwuteownika skręcić co 40 cm śrubami M16 klasy 5.8. 6*1,40 2*1,60 2*1,88 2*1,30	m m m m	8,400 3,200 3,760 2,600
	razem	m	17,960
46	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do IPE 160mm, wewnętrzne ścianki z 1 dwuteownika skręcić co 40 cm śrubami M16 klasy 5.8. 1*1,50	m	1,500
	razem	m	1,500
1.1.9. Stolarka drzwiowa drewniana			
47	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych z ościeżnicą obejmująca/regulowaną, wypełnienie stanowi płyta wiórowa otworowa w ramie z klejki drewna iglastego, całość obłożona płytą HDF, satynowe gładkie powierzchnie lakieru, technologia lakierowania UV, kolor - czerwony, okucia i klamki chrom, satyna, ciemna, drzwi do łazienki z otworami wentylacyjnymi "90" - 3 szt, "80" - 2 szt, w jednym zamek patentowy, drzwi do klas "100" -3 szt, "90" - 4 szt z zamkami patentowymi, drzwi do pomieszczeń użytkowych z otworami wentylacyjnymi "90" - 2 szt z zamkami patentowymi, do pomieszczeń 8a "60" z otworami wentylacyjnymi + zamek WC, pomieszczenie umywalki drzwi rozsuwane "80", ościeżnice obejmujące dla ściany 27 cm - 8 szt, ściany 14 cm - 6 szt. "90" 0,90*2,05*3 "80" 0,80*2,05*2 "100" 1,0*2,05*3 "90" 0,90*2,05*4 "90" 0,90*2,05*2 "60" 0,60*2,05 "80" 0,80*2,05	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,535 3,280 6,150 7,380 3,690 1,230 1,640
	razem	m2	28,905
1.1.9.1. Stolarka drzwiowa PCV			
48	Montaż drzwi zewnętrznych z naswietlem stolarka PCV (w miejscu okna) w kolorze białym (szerokość w świetle otworu ściany 120 cm, wysokość 2,05cm+75 cm(wsp. U 1,1 W/(m2K)) 1,20*2,80	m2	3,360
	razem	m2	3,360
49	Montaż witryn wewnętrznej szklana EI30 PCV w kolorze białym, w witrynie podwójne drzwi z naswietlami, szerokość w świetle muru 2,38x2,40 m 2,38*2,40	m2	5,712
	razem	m2	5,712
1.1.10. Wyposażenie łazienek			
50	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, dla dzieci	szt	3,000
51	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt", dla dzieci	kpl	2,000
52	Brodziki natryskowe z niskim brodzikiem i kabiną	kpl	1,000
53	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2,000
54	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	2,000
55	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	szt	1,000
56	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"-dla niepełnosprawnych	kpl	1,000
57	Wyposażenie łazienki WC dla niepełnosprawnych w uchwyty dla niepełnosprawnych, wg PT	kpl	1,000
58	Montaż zlewów kwasoodpornych (pom. gospodarcze) dwukomorowego	szt	1,000
59	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	3,000
60	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm-dla niepełnosprawnych	szt	1,000
61	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm-zlewozmywak	szt	1,000
62	Mieszacze natryskowe o średnicy nominalnej 15x20mm	szt	1,000
63	Wykucie bruzd i przebić w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla instalacji wodociągowej z zatynkowaniem, wg PT		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
		kpl	1,000
64	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 16mm -lutowanie miękkie		
	3*2,0	m	6,000
	3*1,5	m	4,500
	3*5,4	m	16,200
	0,8	m	0,800
	0,9	m	0,900
	1,25	m	1,250
	1,4	m	1,400
	3*2,0	m	6,000
	3*2,0	m	6,000
	0,7	m	0,700
	2,0	m	2,000
	2*1,9	m	3,800
	2,0	m	2,000
	1,8	m	1,800
	3*4,5	m	13,500
	1,6	m	1,600
	3*0,7	m	2,100
	2,15	m	2,150
	6,6	m	6,600
	2,6	m	2,600
	2,4	m	2,400
	3*2,5	m	7,500
	3*1,0	m	3,000
	razem	m	94,800
65	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 18mm lutowanie miękkie		
	2*0,8	m	1,600
	2*0,9	m	1,800
	2*1,25	m	2,500
	2*1,4	m	2,800
	2*2,0	m	4,000
	razem	m	12,700
66	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 20mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie		
	2,0	m	2,000
	1,8	m	1,800
	6,6	m	6,600
	2,6	m	2,600
	2,6	m	2,600
	razem	m	15,600
67	Podjęcia dopływowe elastyczne z tworzywa do płuczek ustępowych		
		szt	5,000
68	Podjęcia dopływowe do zaworów czterpalnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.)		
		szt	16,000
69	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 13mm dla rur wodociągowych		
	94,8	m	94,800
	12,7	m	12,700
	15,6	m	15,600
	razem	m	123,100
70	Wykucie bruzd i przebicia w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla kanalizacji		
	1	kpl	1,000
	razem	kpl	1,000
71	Podłączenie kanalizacji fi 110 mm		
		miejsce	3,000
72	Podłączenie kanalizacji fi 75 mm		
		miejsce	1,000
73	Podłączenie kanalizacji fi 50 mm		
		miejsce	5,000
74	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową		
	0,5	m	0,500
	0,9	m	0,900
	0,9	m	0,900
	20	m	20,000
	razem	m	22,300
75	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	2,2	m	2,200
	1,95	m	1,950
	1,5	m	1,500
	0,6	m	0,600
	0,7	m	0,700
	1,5	m	1,500
	1,5	m	1,500
	0,5	m	0,500
	1	m	1,000
	1,5	m	1,500
	1,5	m	1,500
	10	m	10,000
	razem	m	24,450
76	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową		
	1,75	m	1,750
	2	m	2,000
	razem	m	3,750
77	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1,000
78	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	7,000
79	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	4,000
80	Zawory napowietrzający fi 110 mm	kpl	3,000
	1.1.11. Grzejniki		
81	Oslony grzejników chnionące przed bezpośrednim kontaktem (klasa 7, 6, korytarz 9a, 9b, toalety oraz gabinet nr 13, pom. 12d. Oslony grzejnikowe AKMA. Oslony wykonane są z MDF laminowanego o gr. 16 mm z głębokim frezowaniem, wyróżniają się mocnymi kolorami i ciekawymi wzorami arurów, element dekoracyjny	m2	17,000
82	Grzejniki stalowe tłoczone powierzchnia wg PT	kpl	21,000
83	Wykucie bruzd i przebić w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla instalacji c. o. z zatynkowaniem, wg PT	kpl	1,000
84	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 16mm -lutowanie miękkie		
	100	m	100,000
	300	m	300,000
	razem	m	400,000
85	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 18mm lutowanie miękkie		
	30	m	30,000
	razem	m	30,000
86	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 20mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie		
	30	m	30,000
	razem	m	30,000
87	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 16mm	szt	21,000
88	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o. o średnicy 15mm	szt	21,000
89	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznych w budynkach niemieszkalnych		
	1	ryczałt	1,000
	razem	ryczałt	1,000
	1.1.12. Platforma pionowa do montażu zewnętrznego wejścia - wejście 90 stopni		
90	Platforma pionowa do montażu zewnętrznego wejścia - wejście 90 stopni, podnoszenie min. 2 m. Wielkość 140x125 cm, hydrauliczny podnośnik do 315 kg, zasilanie 230V 50-60Hz, dostawa i montaż	kpl	1,000
	1.1.13. Schody do piwnicy		
91	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km		
	1,9*15,5*1,5	m3	44,175
	0,27*1,17*3*2	m3	1,895
	razem	m3	46,070
92	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki pol-bruk		
	30	m2	30,000
	razem	m2	30,000
93	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych		
	15,5*1,6*0,25	m3	6,200

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
	razem	m3	6,200
94	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 15,5*1,6*0,15	m3	3,720
	razem	m3	3,720
95	Ściany oporowe żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - część pozioma prostokątna o stopie płaskiej 15,5*1,50*0,30	m3	6,975
	razem	m3	6,975
96	Ściany oporowe żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - część pionowa o wysokości do 3m o przekroju prostokątnym grubości do 25cm 15,5*1,60*0,25 1,6*0,35*1,40	m3 m3	6,200 0,784
	razem	m3	6,984
97	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej (210+174+62)/1000	t	0,446
	razem	t	0,446
98	Posadzka z schodami wejścia do piwnicy 15,5*1,40	m2	21,700
	razem	m2	21,700
99	Izolacja zewnętrzna ścian oporowej, wg PT	kpl	1,000
100	Balustrada ściany oporowej, wg PT	m	15,500
101	Odprowadzenie wód opadowych wejścia do piwnicy, wg PT	kpl	1,000
102	Roboty ziemne przy scianie oporowej (zasypania, zageszczenia, niwelacja terenu)	kpl	1,000
	1.1.14. Schody ewakuacyjne		
103	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km 1,7*0,80*0,90*2 0,6*0,6*0,90*2	m3 m3	2,448 0,648
	razem	m3	3,096
104	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych 1,7*0,80*0,10*2 0,6*0,6*0,10*2	m3 m3	0,272 0,072
	razem	m3	0,344
105	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego 1,7*0,80*0,10*2 0,6*0,6*0,10*2	m3 m3	0,272 0,072
	razem	m3	0,344
106	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z układaniem betonu z zastosowaniem pompy 1,64*0,80*0,50*2 0,5*0,5*0,50*0,8*2 0,40*0,40*0,30*2 0,5	m3 m3 m3 m3	1,312 0,200 0,096 0,500
	razem	m3	2,108
107	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej 134,56/1000	t	0,135
	razem	t	0,135
108	Izolacja zewnętrzna stóp fundamentowych , wg PT	kpl	1,000
109	Schody ewakuacyjne konstrukcji stalowej, wg PT	ryczałt	1,000
	1.1.15. Ogrodzenie placu zabaw		
110	Ogrodzenie placu zabaw, systemowe panele ogrodzeniowe z elementów pionowych 0,9-1,2 m + furtka, ocynk malowany, wg PT	m	21,000
	1.1.16. Plac zabaw		
111	Dostawa i montaż - kiwak	kpl	1,000
112	Dostawa i montaż - mała hustawka Ważka	kpl	1,000
113	Dostawa i montaż - piaskownica 190x190 cm	kpl	1,000
	1.1.17. Wyposażenie kuchni		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Podstawa, opis robót	Jm	Ilość
114	Duża lodówka (stal)	kpl	1,000
115	Zmywarka z wyważarką (stal)	kpl	1,000
116	Kuchnia elektryczna z piecykiem (stal)	kpl	1,000
117	Mikrofela (stal)	kpl	1,000
118	Pochłaniacz (stal)	kpl	1,000
119	Zlew dwukomorowy x 2, umywalka	kkkkoo	1,000
120	Szafki podblatowe (pod zlew 80, z drzwiami 60 x 3, z szufladami 60 x 2)	kpl	1,000
121	Szawki wiszące, z półkami 60 x 3, szafka na pochłaniacz	kpl	1,000
122	Blat kuchenny 7 m	kpl	1,000
123	Mały blat przy okienku podawczym 160x40	kpl	1,000

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
	1. Żłobek Publiczny w Lipce				
	1.1. Prace budowlane				
	1.1.1. Prace rozbiórkowe i przygotowawcze, schody do piwnicy, rozebranie chodnika,				
1	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki pol-bruk	m2	8,500		
2	Przycięcie konstrukcji stalowej zadaszenia nad wejściem , pas. 60 cm. i dł. 2,5 m	ryczałt	1,000		
3	Utylizacja materiałów z rozbiórki	ryczałt	1,000		
	1.1.2. Wyburzenia i roabiórki w pomieszczeniach pod żłobek				
4	Rozebranie ścianek grubości 1/2 cegły z cegieł na zaprawie wapiennej	m2	16,000		
5	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m3	3,146		
6	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 180mm	m	14,000		
7	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej	m2	2,330		
8	Ułożenie nadproży prefabrykowanych	m	1,400		
9	Rozebranie posadzek z płytek	m2	76,500		
10	Rozebranie płytek ze ścian	m2	34,300		
11	Skucie cokołu posadzek (w pomieszczeniach o powierzchni)	m2	200,000		
12	Wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianach z cegły o grubości ponad 1/2 cegły na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej-wmkiejscu okna	m3	0,902		
13	Demontaż urządzeń sanitarnych - umywalki	kpl	8,000		
14	Demontaż urządzeń sanitarnych - ustępu	kpl	8,000		
15	Demontaż urządzeń sanitarnych - pisuaru	kpl	4,000		
16	Demontaz starych drzwi	szt	17,000		
17	Utylizacja materiałów z rozbiórki	ryczałt	1,000		
	1.1.3. Nowe ściany				
18	Ścianki działowe z płytek z betonu komórkowego grubości 12cm, pom. nr 11, 12	m2	42,000		
19	Ścianki działowe GR na stelażu do pomieszczeń mokrych z okładziną podwójną obustronnie na stelażu 7,5 cm (wygłuszenie wełną, izolacja dwustronne z folii, regips wodoodporny)	m2	14,250		
20	Ścianki sani-kab w łazienkach dł. 4,4 m, w tym 2 pary drzwi wahadłowych dla dzieci w kolorze czerwonym, wg PT	dł	4,400		
	1.1.4. Okładziny ściennie, płytki				
21	Licowanie ścian płytkami kamionkowymi szkliwionymi 30x30cm układanymi przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m2	116,820		
	1.1.5. Nowe tynki				
22	Tynki cementowe III kategorii wykonywane ręcznie na ścianach, z transportem mechanicznym	m2	75,000		
23	Tynki z obróbkami po wybitych otworach drzwiowych i okiennych, wg PT	ryczałt	1,000		
24	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	75,000		
25	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm - dodatek za pogrubienie tynków o 2mm	m2	75,000		
	1.1.6. Malowanie ścian i sufitów (farby lateksowe, odporne na ścieranie z połyskiem)				
26	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm w pomieszczeniach mokrych - sufity	m2	63,500		
27	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem w pomieszczeniach mokrych farby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - sufity	m2	63,500		
28	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne stropów o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm	m2	253,900		
29	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, farby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - ściany	m2	253,900		
30	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mm, w pom. mokrychfarby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - ściany	m2	153,300		
31	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem w pomieszczeniach mokrych farby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - ściany	m2	153,300		
32	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne ścian o podłożu z tynku z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie grubości 3mmfarby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - ściany	m2	596,500		
33	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem, farby lateksowe, farby klasy I, odporne na scieranie z połyskiem - ściany	m2	596,500		
	1.1.7. Nowe posadzki				
34	Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej	m2	34,300		
35	Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko	m2	34,300		
36	Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm	m2	34,300		
37	Posadzki z płytek terakotowych układanych na gotowym i wyrównanym podłożu przy zastosowaniu masy klejącej	m2	34,300		
38	Cokoliki o wysokości 10cm z płytek terakotowych szkliwionych 20x20cm układane przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu	m	39,000		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
39	Grunt dyspersyjny na warstwie wyrównawczej i wygładzającej	m2	255,800		
40	Warstwa niwelująco-wyrównawcza cementowa, grubości 2mm zatarta na gładko	m2	255,800		
41	Pogrubienie warstwy wyrównawczej i wygładzającej cementowej o 1mm	m2	255,800		
42	Wykładziny rulonowe trudnozapalne i nie intensywnie dymiące, sprężyste, antypoślizgowe, klasy R 9-10, z cokołem, przygotowanie podłoża + cokoł na ścianę 170 m	m2	255,800		
	1.1.8. Stolarka drzwiowa PCV				
43	Montaż drzwi zewnętrznych z naswietłem PCV wsp. U 1,1 W/m2K	m2	3,360		
44	Montaż witryn, EI30, PCV podwójne drzwi z naswietłem	m2	5,712		
	1.1.8.1. Nowe nadproża				
45	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do IPE 160mm, wewnętrzne ściany z dwuteownika skrócić co 40 cm śrubami M16 klasy 5.8.	m	17,960		
46	Dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do IPE 160mm, wewnętrzne ścianki z 1 dwuteownika skrócić co 40 cm śrubami M16 klasy 5.8.	m	1,500		
	1.1.9. Stolarka drzwiowa drewniana				
47	Montaż drzwi jednoskrzydłowych wewnętrznych z ościeżnicą obejmującą/regulowaną, wypełnienie stanowi płyta wiórowa otworowa w ramie z klejki drewna iglastego, całość obłożona płytą HDF, satynowe gładkie powierzchnie lakieru, technologia lakierowania UV, kolor - czerwony, okucia i klamki chrom, satyna, ciemna, drzwi do łazienki z otworami wentylacyjnymi "90" - 3 szt, "80" - 2 szt, w jednym zamek patentowy, drzwi do klas "100" - 3 szt, "90" - 4 szt z zamkami patentowymi, drzwi do pomieszczeń użytkowych z otworami wentylacyjnymi "90" - 2 szt z zamkami patentowymi, do pomieszczeń 8a "60" z otworami wentylacyjnymi + zamek WC, pomieszczenie umywalki drzwi rozsuwane "80", ościeznice obejmujące dla ściany 27 cm - 8 szt, ściany 14 cm - 6 szt.	m2	28,905		
	1.1.9.1. Stolarka drzwiowa PCV				
48	Montaż drzwi zewnętrznych z naswietłem stolarka PCV (w miejscu okna) w kolorze białym (szerokość w świetle otworu ściany 120 cm, wysokość 2,05cm+75 cm(wsp. U 1,1 W/(m2K)	m2	3,360		
49	Montaż witryn wewnętrznej szklana EI30 PCV w kolorze białym, w witrynie podwójne drzwi z naswietlami, szerokość w świetle muru 2,38x2,40 m	m2	5,712		
	1.1.10. Wyposażenie łazienek				
50	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym, dla dzieci	szt	3,000		
51	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt", dla dzieci	kpl	2,000		
52	Brodziki natryskowe z niskim brodzikiem i kabiną	kpl	1,000		
53	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	szt	2,000		
54	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"	kpl	2,000		
55	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym dla niepełnosprawnych	szt	1,000		
56	Ustępy pojedyncze z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany "kompakt"-dla niepełnosprawnych	kpl	1,000		
57	Wyposażenie łazienki WC dla niepełnosprawnych w uchwyty dla niepełnosprawnych, wg PT	kpl	1,000		
58	Montaż zlewów kwasoodpornych (pom. gospodarcze) dwukomorowego	szt	1,000		
59	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm	szt	3,000		
60	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm-dla niepełnosprawnych	szt	1,000		
61	Baterie umywalkowe lub zmywakowe ściennie o średnicy nominalnej 15mm-zlewozmywak	szt	1,000		
62	Mieszacze natryskowe o średnicy nominalnej 15x20mm	szt	1,000		
63	Wykucie bruzd i przebieg w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla instalacji wodociągowej z zatynkowaniem, wg PT	kpl	1,000		
64	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 16mm -lutowanie miękkie	m	94,800		
65	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 18mm lutowanie miękkie	m	12,700		
66	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 20mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	15,600		
67	Podejścia dopływowe elastyczne z tworzywa do płuczek ustępowych	szt	5,000		
68	Podejścia dopływowe do zaworów czerpialnych (wypływowych, baterii mieszaczy itp.)	szt	16,000		
69	Montaż otulin termoizolacyjnych z pianki polietylenowej o grubości 13mm dla rur wodociągowych	m	123,100		
70	Wykucie bruzd i przebieg w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla kanalizacji	kpl	1,000		
71	Podławczenie kanalizacji fi 110 mm	miejsce	3,000		
72	Podławczenie kanalizacji fi 75 mm	miejsce	1,000		
73	Podławczenie kanalizacji fi 50 mm	miejsce	5,000		
74	Rurociągi z PCW o średnicy 110mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	22,300		
75	Rurociągi z PCW o średnicy 50mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	24,450		
76	Rurociągi z PCW o średnicy 75mm na ścianach łączone metodą wciskową	m	3,750		
77	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 75mm łączone metodą wciskową	podejście	1,000		
78	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 50mm łączone metodą wciskową	podejście	7,000		
79	Dodatki za podejścia odpływowe z rur i kształtek z PCW o średnicy 110mm łączone metodą wciskową	podejście	4,000		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Opis robót	Jm	Ilość	Cena	Wartość
80	Zawory napowietrzający fi 110 mm	kpl	3,000		
	1.1.11. Grzejniki				
81	Oslony grzejników chniojące przed bezpośrednim kontaktem (klasa 7, 6, korytarz 9a, 9b, toalety oraz gabinet nr 13, pom. 12d. Oslony grzejnikowe AKMA. Oslony wykonane są z MDF laminowanego o gr. 16 mm z głębokim frezowaniem, wyróżniają się mocnymi kolorami i ciekawymi wzorami arurów, element dekoracyjny	m2	17,000		
82	Grzejniki stalowe tłoczone powierzchnia wg PT	kpl	21,000		
83	Wykucie bruzd i przebić w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej dla instalacji c. o. z zatynkowaniem, wg PT	kpl	1,000		
84	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 16mm -lutowanie miękkie	m	400,000		
85	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 18mm lutowanie miękkie	m	30,000		
86	Rurociągi miedziane (na ścianach w budynkach niemieszkalnych) o średnicy 20mm i grubości ścianek 1,0mm - lutowanie miękkie	m	30,000		
87	Zawór termostatyczny do regulacji c.o. o średnicy nominalnej 16mm	szt	21,000		
88	Odpowietrznik automatyczny do instalacji c.o. o średnicy 15mm	szt	21,000		
89	Próby ciśnieniowe szczelności instalacji wewnętrznych w budynkach niemieszkalnych	ryczałt	1,000		
	1.1.12. Placatforma pionowa do montażu zewnętrznego wejścia - wejście 90 stopni				
90	Placatforma pionowa do montażu zewnętrznego wejścia - wejście 90 stopni, podnoszenie min. 2 m. Wielkość 140x125 cm, hydrauliczny podnośnik do 315 kg, zasilanie 230V 50-60Hz, dostawa i montaż	kpl	1,000		
	1.1.13. Schody do piwnicy				
91	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	46,070		
92	Rozebranie ręczne nawierzchni z kostki pol-bruk	m2	30,000		
93	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych	m3	6,200		
94	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	3,720		
95	Ściany oporowe żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - część pozioma prostokątna o stopie płaskiej	m3	6,975		
96	Ściany oporowe żelbetowe z układaniem betonu za pomocą pompy - część pionowa o wysokości do 3m o przekroju prostokątnym grubości do 25cm	m3	6,984		
97	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej	t	0,446		
98	Posadzka z schodami wejścia do piwnicy	m2	21,700		
99	Izolacja zewnętrzna ścian oporowej, wg PT	kpl	1,000		
100	Balustrada ściany oporowej, wg PT	m	15,500		
101	Odprowadzenie wód opadowych wejścia do piwnicy, wg PT	kpl	1,000		
102	Roboty ziemne przy scianie oporowej (zasypywania, zagęszczenia, niwelacja terenu)	kpl	1,000		
	1.1.14. Schody ewakuacyjne				
103	Roboty ziemne w gruncie kategorii I-II wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0,15m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1km	m3	3,096		
104	Podkłady na podłożu gruntowym z pospółki do betonów zwykłych	m3	0,344		
105	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym z betonu zwykłego	m3	0,344		
106	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z układaniem betonu z zastosowaniem pompy	m3	2,108		
107	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej	t	0,135		
108	Izolacja zewnętrzna stóp fundamentowych , wg PT	kpl	1,000		
109	Schody ewakuacyjne konstrukcji stalowej, wg PT	ryczałt	1,000		
	1.1.15. Ogrodzenie placu zabaw				
110	Ogrodzenie placu zabaw, systemowe panele ogrodzeniowe z elementów pionowych 0,9-1,2 m + furtka, ocynk malowany, wg PT	m	21,000		
	1.1.16. Plac zabaw				
111	Dostawa i montaż - kiwak	kpl	1,000		
112	Dostawa i montaż - mała hustawka Ważka	kpl	1,000		
113	Dostawa i montaż - piaskownica 190x190 cm	kpl	1,000		
	1.1.17. Wyposażenie kuchni				
114	Duża lodówka (stal)	kpl	1,000		
115	Zmywarka z wyważarką (stal)	kpl	1,000		
116	Kuchnia elektryczna z piecykiem (stal)	kpl	1,000		
117	Mikrofela (stal)	kpl	1,000		
118	Pochłaniacz (stal)	kpl	1,000		
119	Zlew dwukomorowy x 2, umywalka	kkkkoo	1,000		
120	Szafki podblatowe (pod zlew 80, z drzwiami 60 x 3, z szufladami 60 x 2)	kpl	1,000		
121	Szawki wiszące, z półkami 60 x 3, szafka na pochłaniacz	kpl	1,000		
122	Błat kuchenny 7 m	kpl	1,000		
123	Mały blat przy okienku podawczym 160x40	kpl	1,000		

Rozbudowa i przebudowa części pomieszczeń Szkoły Podstawowej na pomieszczenia Żłobka Publicznego.

Nr	Opis robót	Wartość
1.	Żłobek Publiczny w Lipce	
1.1.	Prace budowlane	
1.1.1.	Prace rozbiórkowe i przygotowawcze, schody do piwnicy, rozebranie chodnika,	
1.1.2.	Wyburzenia i rozbiorów w pomieszczeniach pod żłobek	
1.1.3.	Nowe ściany	
1.1.4.	Okładziny ścienne, płytki	
1.1.5.	Nowe tynki	
1.1.6.	Malowanie ścian i sufitów (farby lateksowe, odporne na ścieranie z połyskiem)	
1.1.7.	Nowe posadzki	
1.1.8.	Stolarka drzwiowa PCV	
1.1.8.1.	Nowe nadproża	
1.1.9.	Stolarka drzwiowa drewniana	
1.1.9.1.	Stolarka drzwiowa PCV	
1.1.10.	Wyposażenie łazienek	
1.1.11.	Grzejniki	
1.1.12.	Platatforma pionowa do montażu zewnętrznego wejścia - wejście 90 stopni	
1.1.13.	Schody do piwnicy	
1.1.14.	Schody ewakuacyjne	
1.1.15.	Ogrodzenie polacu zabaw	
1.1.16.	Plac zabaw	
1.1.17.	Wyposażenie kuchni	
	Razem	
	Podatek VAT	
	Ogółem kosztorys	