

ADM-GK.6220.5.9.19.PG

## **DECYZJA**

Na podstawie art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 i art. 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 03 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zmianami), § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 roku poz. 2096 ze zmianami) po rozpatrzeniu wniosku z dnia 04 czerwca 2019 roku **Vortex Energy Solar Sp. z o.o., ul. Plac Rodła 9, 70-419 Szczecin**, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko polegającego na „**Budowie kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych do 1 MW każda o łącznej mocy do 8 MW, zlokalizowanych w miejscowości Lipka wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą na działkach nr ewidencyjny: 106/5; 126 i 127 w obrębie ewidencyjnym Lipka, gmina Lipka**”, po zasięgnięciu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu (opinia znak WOO-IV.4240.749.2019.AK.6 z dnia 25.10.2019 roku), opinii Państwowego Gospodarstwa Wodnego WODY POLSKIE-Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy (opinia znak BD.RZŚ.435.324.2019.KC.MM z dnia 27.06.2019 roku) oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie (opinia sanitarna znak ON.NS.454.24.2019 z dnia 18.06.2019 roku)

### **o r z e k a m**

1. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. **Wskazuję następujące warunki i wymagania na etapie przygotowań i realizacji inwestycji:**

1. Pod zabudowę elektrowni fotowoltaicznej przeznaczyć maksymalnie łącznie nie więcej, niż 16,5 ha powierzchni działek nr ewid.: 106/5, 126 i 127 obręb Lipka gmina Lipka.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Nie przeprowadzać wycinki drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
8. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
9. Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, bez dodatków w postaci środków chemicznych.
10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.
11. Wskazuje na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b:

- a) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
- b) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków;
- c) mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego;
- d) w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatorów suchych.

## **Uzasadnienie**

Wnioskiem z dnia 04 czerwca 2019 roku Vortex Energy Solar Sp. z o.o., ul. Plac Rodła 9, 70-419 Szczecin, wystąpił z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych do 1 MW każda o łącznej mocy do 8 MW, zlokalizowanych w miejscowości Lipka wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla każdej z farm infrastrukturą na działkach nr ewidencyjny: 106/5; 126 i 127 w obrębie ewidencyjnym Lipka, gmina Lipka”  
Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi ustawowo załącznikami.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Lipka w toku postępowania zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie-Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, z wnioskiem o wyrażenie opinii na temat obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz ewentualnego określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny opinią sanitarną znak ON.NS.454.24.2019 z dnia 18 czerwca 2019 roku stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne, uzasadniając swe stanowisko w następujący sposób:

Inwestor - Vortex Energy Solar Sp. z o.o., ul. Plac Rodła 9, 70-419 Szczecin planuje budowę ośmiu farm fotowoltaicznych o mocy do 1 MW każda na działkach nr 106/5, 126, 127 w Lipce. Działki te to grunty orne użytkowane jako pola uprawne i pastwiska. Instalacje fotowoltaiczne pracować będą bezobsługowo, nie zachodzi konieczność zapewnienia zaplecza socjalnego.

Przedsięwzięcie polega na montażu na konstrukcjach aluminiowych lub stalowych zamocowanych w gruncie paneli fotowoltaicznych rozmieszczonych w rzędach. Pod konstrukcjami pozostanie teren biologicznie czynny. Ponadto wykonana zostanie kontenerowa stacja transformatorowa (w przy zastosowania transformatora olejowego należy pod transformatorem zapewnić szczelną misę, która w przypadku awarii pochłonie całą ilość oleju chroniąc tym samym środowisko gruntowe i wodne przed zanieczyszczeniem).

Każda odrębna z ośmiu farm fotowoltaicznych będzie posiadała swoją stację

transformatorowo - rozdzielczą. Zamontowane będą również falowniki (inwertery) przekształcające prąd stały na prąd zmienny odprowadzany do sieci odbiorczej.

Wykonane zostanie również ogrodzenie oraz linia kablowa.

Uciążliwości powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia (hałas, emisja substancji do powietrza, ewentualne zanieczyszczenie gruntu i wód gruntowych spowodowane pracą sprzętu i użytych materiałów - przy zastosowaniu sprawnego technicznie sprzętu i prawidłowej organizacji pracy powinny być minimalizowane i będą miały charakter przejściowy.

W trakcie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej nie będą występować emisja hałasu, emisja zanieczyszczeń do powietrza, zanieczyszczenie gruntu i wód. Promieniowanie elektromagnetyczne nie przekroczy dopuszczalnych wielkości.

Wody opadowe i roztopowe spływać będą do gruntu, nie będzie ścieków technologicznych.

Panele fotowoltaiczne zostaną zabezpieczone powłoką antyrefleksyjną eliminującą efekt olśnienia.

Aby zminimalizować oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko oraz zdrowie i życie ludzi należy stosować urządzenia i technologię ograniczające negatywny wpływ na otoczenie jak i prowadzić prawidłową organizację pracy.

Realizacja przedsięwzięcia nie powinna spowodować pogorszenia stanu środowiska oraz stanu zdrowia ludzi.

W opinii znak WOO-IV.4240.749.2019.AK.6 z dnia 25 października 2019 roku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu stwierdził, że dla ww. przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i wskazując na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następujących warunków i wymagań:

1. Pod zabudowę elektrowni fotowoltaicznej przeznaczyć maksymalnie łącznie nie więcej, niż 16,5 ha powierzchni działek nr ewid.: 106/5, 126 i 127 obręb Lipka gmina Lipka.
2. Zastosować moduły fotowoltaiczne o powierzchni antyrefleksyjnej.
3. Wykonać ogrodzenie ażurowe bez podmurówki, z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem.
4. Na etapie prowadzenia prac ziemnych codziennie przed rozpoczęciem prac kontrolować wykopy, a uwięzione w nich zwierzęta niezwłocznie przenosić w bezpieczne miejsce. Taką samą kontrolę przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
5. Nie przeprowadzać wycinki drzew i krzewów w związku z realizacją przedsięwzięcia.
6. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia koszenie roślinności pokrywającej teren elektrowni prowadzić w okresie od 1 sierpnia do końca lutego.
7. Panele słoneczne montować na wysokości minimum 0,8 m mierząc od dolnej krawędzi paneli do powierzchni ziemi.
8. W porze nocnej nie prowadzić ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia.
9. Mycie paneli fotowoltaicznych prowadzić z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, bez dodatków w postaci środków chemicznych.
10. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych wyposażyć je w szczelną misę olejową o pojemności pozwalającej pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej.

Dnia 17 czerwca 2019 roku do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu wpłynęło wystąpienie Wójta Gminy Lipka z 12.06.2019 r., znak: ADM-GK.6220.2.3.19.PG w sprawie wyrażenia opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Do wystąpienia dołączono kopię wniosku podmiotu planującego, realizację przedsięwzięcia o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, kartę informacyjną przedsięwzięcia, dalej k.i.p. oraz informację o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu objętego wnioskiem.

Zgodnie z zapisem § 4 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), do przedsięwzięć, w przypadku których przed dniem wejścia w życie rozporządzenia

wszczęto i nie zakończono przynajmniej jednego z postępowań w sprawie wydania decyzji, zgłoszeń lub uchwał, o których mowa w art. 71 ust.1 oraz art. 72 ust.1-1b ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,, stosuje się przepisy dotychczasowe. W związku z powyższym planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć wymienionych w § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r. poz. 71), tj. do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko może być stwierdzony.

W toku prowadzonego postępowania pismem z 15.07.2019 r., znak: WOO-IV.4220.749.2019.AK Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu wystąpił do Wójta Gminy Lipka o przesłanie k.i.p. opatrzonej podpisem wnioskodawcy. 26.08.2019 r. do tut. organu wpłynęła podpisana k.i.p. Z uwagi na konieczność uzupełnienia k.i.p. w zakresie obejmującym zagadnienia związane z ochroną przyrody Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu pismem z 25.09.2019 r., znak: WOO-IV.4220.749.2019.AK wezwał wnioskodawcę do złożenia stosownych wyjaśnień. Uzupełnienie k.i.p., czyniące zadość wezwaniu, wpłynęło do tut. organu 11.10.2019 r.

Biorąc pod uwagę kryteria wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś, przeanalizowano: rodzaj, cechy i skalę przedsięwzięcia, wielkość zajmowanego terenu, zakres robót związanych z jego realizacją, prawdopodobieństwo, czas trwania, zasięg oddziaływania, możliwości ograniczenia oddziaływania oraz odwracalność oddziaływania, powiązania z innymi przedsięwzięciami, a także wykorzystanie zasobów naturalnych, różnorodność biologiczną emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia, gęstość zaludnienia wokół przedsięwzięcia oraz usytuowanie przedsięwzięcia względem obszarów wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w tym obszarów Natura 2000.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy ooś planowane przedsięwzięcie będzie polegać na budowie kompleksu 8 odrębnych farm fotowoltaicznych do 1 MW każda o łącznej mocy do 8.MW na działkach nr ewid: 106/5, 126 i 127 obręb Lipka gmina Lipka. Zgodnie z zapisami zawartymi w k.i.p. przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie wykorzystywanym dotychczas na cele rolnicze. Na podstawie treści dokumentacji ustalono, że każdą z 8 planowanych instalacji fotowoltaicznych będą tworzyć:

- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 1 MW w liczbie do 4000 sztuk zamontowane
- na konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- kontenerowa, wolnostojąca stacja transformatorowo-rozdzielcza,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- ogrodzenie,
- pozostałe elementy infrastruktury niezbędne do funkcjonowania przedsięwzięcia.

Zgodnie z treścią dokumentacji powierzchnia działek przeznaczonych pod realizację przedsięwzięcia wynosi 45,06 ha, natomiast pod planowane przedsięwzięcie zostanie przeznaczony teren o powierzchni do maksymalnie 16,5 ha. Powyższe zostało uwzględnione w warunkach niniejszej opinii, bowiem określa skalę przedsięwzięcia i sposób zagospodarowania przedmiotowego terenu. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji. Głównym celem wnioskodawcy jest produkcja energii elektrycznej oraz jej sprzedaż do krajowego systemu elektroenergetycznego. Przewidywany czas eksploatacji planowanej farmy fotowoltaicznej określono na 25 - 35 lat.

Biorąc pod uwagę rodzaj, skalę i cechy przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając fakt, iż elektrownia fotowoltaiczna w trakcie swojej eksploatacji nie będzie źródłem emisji substancji do powietrza, odnosząc się do zapisów art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. d ustawy ooś, nie przewiduje się jej wpływu na stan jakości powietrza w rejonie zainwestowania. Jedynie na etapie realizacji przedsięwzięcia źródłem emisji substancji do powietrza będą procesy spalania paliw w silnikach pojazdów pracujących na placu budowy. Będzie to jednak oddziaływanie

okresowe i ustanie po zakończeniu prac budowlanych.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. a i lit. c ustawy ooś ustalono, że przedsięwzięcie zaplanowano do realizacji na gruntach użytkowanych rolniczo. Analiza k.i.p. wykazała, że prace budowlano-montażowe będą prowadzone w porze dnia. Źródłem emisji hałasu na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przede wszystkim urządzenia montażowe oraz pojazdy poruszające się po terenie zainwestowania. Będą to krótkotrwałe i odwracalne uciążliwości. Zgodnie z zapisami k.i.p. transformatory zostaną umieszczone w kontenerowych stacjach transformatorowo-rozdzielczych, co zminimalizuje emisję hałasu związaną z ich pracą w ciągu dnia. Najbliższe tereny chronione akustycznie znajdują się w sąsiedztwie miejsca realizacji przedsięwzięcia. Analiza k.i.p. nie wykazała, aby wnioskodawca przewidywał wyposażenie farmy w system chłodzenia paneli składający się z wentylatorów. Ruch pojazdów po terenie farmy będzie się odbywał sporadycznie i będzie związany z prowadzeniem prac serwisowych. Biorąc powyższe pod uwagę, w szczególności cechy i parametry przedsięwzięcia, planowane - przez wnioskodawcę rozwiązanie ukierunkowane na ograniczenie emisji hałasu w postaci umieszczenia transformatorów w stacjach transformatorowych typu kontenerowego, nie przewiduje się, aby realizacja i eksploatacja przedsięwzięcia mogła wiązać się z przekroczeniami dopuszczalnych poziomów hałasu i pól elektromagnetycznych w środowisku, określonych w przepisach szczegółowych.

Uwzględniając zapisy art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. b oraz pkt 3 lit. f ustawy ooś, mając na uwadze cechy i rodzaj planowanego przedsięwzięcia oraz złożoność oddziaływań, nie przewiduje się jego powiązań z innymi przedsięwzięciami o tym samym charakterze, ani kumulowania się oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

W związku z zapisami art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. e ustawy ooś, dotyczącymi ryzyka wystąpienia poważnej awarii, katastrof naturalnych i budowlanych, biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, należy stwierdzić, że nie należy ono do zakładów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 poz. 138). Ponadto uwzględniając realizację i eksploatację przedsięwzięcia zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami, ryzyko wystąpienia katastrof budowlanych będzie ograniczone. Zgodnie z k.i.p. teren planowanego przedsięwzięcia nie jest położony w strefie zagrożenia powodziowego, w strefie zagrożonej możliwością wystąpienia osuwisk, ruchów skorupy ziemskiej, klimatycznych i możliwych zdarzeń ekstremalnych. Przyjęte rozwiązania techniczne, w tym konstrukcja paneli oraz zastosowane materiały posiadające odpowiednie atesty i certyfikaty ograniczą wrażliwość przedsięwzięcia na zmiany klimatu. Ponadto przedsięwzięcie przyczyni się do zwiększenia produkcji energii odnawialnej, a tym samym do zmniejszenia emisji zanieczyszczeń do atmosfery z innych źródeł, co wpłynie na mitygację zmian klimatu.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 3 lit. g ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono, że wytwarzane przez pracowników budowy ścieki będą okresowo gromadzone w przenośnych kabinach sanitarnych objętych serwisem podmiotu uprawnionego do kompleksowej obsługi tego rodzaju urządzeń. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z koniecznością odprowadzania ścieków. Elektrownie fotowoltaiczne zaliczają się do urządzeń bezobsługowych, których funkcjonowanie nie wiąże się z wykorzystywaniem surowców, paliw i innych materiałów. W związku z tym do ich prawidłowego funkcjonowania nie jest wymagane utworzenie zaplecza socjalnego wraz z infrastrukturą wodno-kanalizacyjną. Zgodnie z treścią k.i.p. panele fotowoltaiczne będą czyszczone z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, bez dodatków w postaci środków chemicznych. Wnioskodawca w przypadku zastosowania transformatorów olejowych zabezpieczy je szczelną misą w celu uniknięcia przedostania się oleju czy też cieczy izolacyjnej do środowiska gruntowo-wodnego w sytuacji awarii. Misa zostanie umieszczona pod transformatorem i będzie posiadać pojemność pozwalającą pomieścić całą objętość oleju znajdującego się w transformatorze oraz pozostałości po ewentualnej akcji gaśniczej. Przyjęte przez wnioskodawcę rozwiązania mające na celu ochronę środowiska gruntowo-wodnego, zostały zawarte w warunkach wskazanych w niniejszej opinii.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 1 lit. f ustawy ooś, na podstawie treści k.i.p. ustalono,

że odpady powstające na etapie realizacji przedsięwzięcia będą przekazywane podmiotom uprawnionym w zakresie gospodarki odpadami celem odzysku lub (w dalszej kolejności) unieszkodliwienia. Energia elektryczna w elektrowni fotowoltaicznej wytwarzana jest w sposób bezodpadowy i bezemisyjny. Jednakże w wyniku procesu technologicznego mogą powstawać odpady związane z eksploatacją i okresowym serwisowaniem urządzeń. Gospodarka odpadami na tym etapie będzie prowadzona zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.

Odnosząc się do art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. a, b, c, d, f, g, h, i, j ustawy ooś, na podstawie, treści k.i.p. ustalono, że teren przedsięwzięcia nie jest zlokalizowany w pobliżu obszarów wodno-błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych i obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarów wybrzeży i środowiska morskiego, górskich oraz obszarów przylegających do jezior. Z k.i.p. nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe oraz archeologiczne. Przedsięwzięcie nie będzie także zlokalizowane na obszarach uzdrowiskowych i ochrony uzdrowiskowej. W związku z realizacją przedmiotowego przedsięwzięcia nie przewiduje się przekroczenia standardów jakości środowiska. Przedsięwzięcie nie będzie zlokalizowane na obszarach o dużej gęstości zaludnienia.

Uwzględniając kryteria, o których mowa w art. 63 ust.1 pkt 1 lit. c ustawy ooś należy stwierdzić, iż eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z nadmiernym wykorzystaniem zasobów naturalnych oraz znaczącym negatywnym wpływem na bioróżnorodność. Biorąc pod uwagę art. 63 ust. 1 pkt 2 lit. e ustawy ooś, na podstawie przedstawionych materiałów stwierdzono, że teren przeznaczony pod planowaną elektrownię fotowoltaiczną zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r., poz. 1614, z późn. zm.), a najbliższym położonym obszarem Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Debrzynki PLH300047, oddalony o 4,5 km od miejsca realizacji przedsięwzięcia. Ponadto zgodnie z mapą przebiegu korytarzy ekologicznych w Polsce opracowaną przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego na zlecenie Ministerstwa Środowiska, przedmiotowe przedsięwzięcie znajduje się w ponadregionalnym korytarzu ekologicznym KPnC-13E „Pomorze\_2”. Analiza dokumentacji wykazała, że planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na gruncie ornym. W otoczeniu przedsięwzięcia znajdują się grunty rolne, las, zabudowa zagrodowa, drogi i linia kolejowa. Realizacja przedsięwzięcia, jak w k.i.p. wskazał wnioskodawca, nie będzie się wiązać z wycinką drzew i krzewów. Ze względu na obecność zadrzewienia na terenie przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono, warunek nie prowadzenia łęgów, roślinom zawiązywanie nasion, a także pozwoli ograniczyć zacienienie paneli słonecznych przez roślinność. Nie przewiduje się stosowania nawozów sztucznych i chemicznych środków ochrony roślin. W celu ochrony zwierząt na etapie prowadzenia prac ziemnych oraz w celu umożliwienia migracji drobnym zwierzętom na etapie eksploatacji przedsięwzięcia w niniejszej opinii nałożono warunek regularnych kontroli wykopów, uwalniania uwieczonych w nich zwierząt oraz warunek wykonania ażurowego ogrodzenia bez podmurówki z pozostawieniem minimum 0,2 m przerwy między ogrodzeniem, a gruntem. Aby zmniejszyć efekt olśnienia nałożono warunek zastosowania paneli słonecznych o powierzchni antyrefleksyjnej, co ograniczy negatywne oddziaływanie na ptaki. Ze względu na pobliską zabudowę zagrodową, w celu ograniczenia tzw. zanieczyszczenia światłem nałożono warunek rezygnacji z ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. Na terenie przedsięwzięcia, jak wskazano w k.i.p., znajduje się stanowisko archeologiczne. Mając na względzie lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza obszarami chronionymi, na gruntach ornym, brak konieczności wycinki drzew i krzewów oraz realizację przedsięwzięcia zgodnie z nałożonymi w opinii warunkami, nie przewiduje się znaczącego negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze, w tym na różnorodność biologiczną, rozumianą jako liczebność i kondycję populacji występujących gatunków, w szczególności chronionych, rzadkich lub ginących gatunków roślin, zwierząt i grzybów oraz ich siedlisk. Realizacja przedsięwzięcia nie wpłynie także na obszary chronione, a w szczególności na siedliska przyrodnicze, gatunki roślin, grzybów i zwierząt oraz ich siedlisk, dla których ochrony zostały wyznaczone obszary Natura 2000, ani pogorszenia integralności obszarów Natura 2000 lub powiązania z innymi obszarami. Ponadto przedsięwzięcie nie spowoduje utraty i fragmentacji siedlisk oraz nie wpłynie na ciągłość korytarzy ekologicznych i funkcję ekosystemu.

Zgodnie z art. 63 ust. 1 pkt 3 ustawy ooś przeanalizowano zasięg, wielkość i złożoność oddziaływania, jego prawdopodobieństwo, czas trwania, częstotliwość i odwracalność, możliwości ograniczenia oddziaływania, a także możliwość powiązań z innymi przedsięwzięciami i ustalono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie pociągnie za sobą zagrożeń dla środowiska i przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na charakter i stopień złożoności oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz brak znacząco negatywnego wpływu na obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt, ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie-Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy (opinia znak BD.RZŚ.435.324.2019.KC.MM z dnia 27 czerwca 2019 roku)) stwierdził, że nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Wskazał również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b:

- e) przed realizacją planowanej inwestycji ustalić czy planowane przedsięwzięcie znajduje się w kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, których przerwanie mogłoby wywołać negatywny wpływ na stosunki wodne w rejonie inwestycji;
- f) w trakcie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcie zaopatrzyć w przenośne toalety (posiadające szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe). Zgromadzone ścieki dostarczać do oczyszczalni ścieków;
- g) mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody, bez użycia środków chemicznych. W przypadku wystąpienia dużych zabrudzeń dopuszcza się możliwość stosowania środków biodegradowalnych, obojętnych dla środowiska wodnego;
- h) w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorami umieścić szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100 % oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego. Warunek ten nie musi być spełniony, w przypadku zastosowania transformatorów suchych.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczone zostało do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko może być wymagane, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 52 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), tj. - „zabudowa przemysłowa, w tym zabudowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. - przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajęłą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia w wyniku realizacji przedsięwzięcia”.

Organem właściwym do wydania opinii, o której jest mowa w art. 64 ust. 1 pkt 4 ustawy ooś jest organ właściwy do wydania oceny wodnoprawnej, o której mowa w ww. ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne. Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi załącznikami.

Przedmiotem przedsięwzięcia jest budowa kompleksu odrębnych farm fotowoltaicznych do 1 MW każda, o łącznej mocy do 8 MW, wraz z zagospodarowaniem terenu i niezbędną dla funkcjonowania infrastrukturą, na działkach o numerach ewidencyjnych: 126,127,106/5, obręb 0017 Lipka, gmina Lipka. Łączna powierzchnia ww. działek wynosi 45,06 ha, natomiast powierzchnia wykorzystana na posadowienie paneli fotowoltaicznych wraz z niezbędną infrastrukturą, nieutwardzonymi przejściami technologicznymi pomiędzy rzędami paneli i pozostałą infrastrukturą

niezbędną do eksploatacji kompleksu farm fotowoltaicznych wyniesie około 16,5 ha. Na przedsięwzięcie będą składać się poszczególne farmy (Lipka I-VIII). Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów analizowany obszar stanowią: farma fotowoltaiczna Lipka I - grunty orne RV i RVI, pastwiska PsVI oraz grunty zadrzewione i zakrzewione Lz-PsVI, farma fotowoltaiczna Lipka II - grunty orne RIVa, RiVb, RV i RVI, farma fotowoltaiczna Lipka III-grunty orne RIVa i RIVb, farma fotowoltaiczna Lipka IV - grunty orne RIVb, farma fotowoltaiczna Lipka V-grunty orne RV i RIVb, farma fotowoltaiczna Lipka VI grunty orne RV i RIVb, farma fotowoltaiczna Lipka VII - grunty orne RIV, RIVa, RIVb, farma fotowoltaiczna Lipka VIII - grunty orne RIVb, RVI, RV oraz pastwiska PsV. Na zakres inwestycyjny każdej odrębnej farmy fotowoltaicznej składać się będą następujące elementy:

- do 4000 szt. paneli fotowoltaicznych, zamontowanych na konstrukcji metalowej zakotwionej w gruncie,
- inwertery,
- wolnostojąca stacja transformatorowo-rozdzielcza,
- sieć kablowa, teletechniczna i telekomunikacyjna łącząca poszczególne elementy farmy,
- infrastruktura stanowiąca przyłączenie do sieci operatora elektroenergetycznego,
- ogrodzenie z siatki lub paneli systemowych wraz z bramą uniemożliwiający dostęp osobom trzecim na teren działki (opcjonalnie).

Elementy składowe każdej farmy fotowoltaicznej tj. panele fotowoltaiczne, inwertery, elementy składowe konstrukcji nośnej, kable, stacja transformatorowo-rozdzielcza zostaną przywiezione na miejsce budowy w formie gotowej. Montaż każdej instalacji fotowoltaicznej będzie wykonany w sposób nieinwazyjny, metodą nabijania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Rozważa się dwie metody montowania paneli: za pomocą trwałego zakotwienia elementu stalowego przy zastosowaniu fundamentu betonowego lub zakotwienie elementu stalowego metodą wciskania, bez zastosowania fundamentu betonowego. Instalacje fotowoltaiczne będą pracować bezobsługowo.

Nie wymaga to budowy zaplecza socjalnego i związanej z nim infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. Inwestor na tym etapie inwestycji nie jest w stanie określić rodzaju użytego transformatora. Ze względu na rodzaj technologii wyróżnić można transformatory suche (czynnikiem chłodzącym transformator jest powietrze) i olejowe. W przypadku konieczności zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodnogruntowego na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w stanie zmagazynować 100 % oleju, wykonana z takich materiałów, aby olej transformatorowy nie przedostał się do środowiska gruntowo-wodnego.

W fazie budowy powstawanie ścieków bytowych związane będzie z przebywaniem na terenie inwestycji pracowników. Pracownicy korzystać będą z mobilnych węzłów sanitarnych typu TOI TOI, które na bieżąco opróżniane. Miejsca, w których używany będzie sprzęt budowlany oraz zaplecze budowlane wyposażone będą w odpowiednie ilości i rodzaje sorbentów umożliwiających minimalizację skutków ewentualnych awarii. Zaplecze budowy zorganizowane zostanie w miejscach oddalonych od zbiorników i cieków wodnych. Panele będą myte za pomocą wody zdemineralizowanej, bez użycia środków chemicznych. W związku z eksploatacją farmy fotowoltaicznej wytwarzane będą odpady powstałe w wyniku wymiany zużytych lub uszkodzonych elementów instalacji, które będą przechowywane oddzielnie w oznakowanych pojemnikach zabezpieczonych przed emisją niebezpiecznych substancji do środowiska. Będą one bezpośrednio odbierane i zagospodarowywane przez jednostkę uprawnioną do gospodarowania odpadami.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze dorzecza Odry, w obrębie JCWP PLRW6000181884329 Łobżonka do Jelonki, która posiada status silnie zmienionej części wód. Jej aktualny stan został oceniony jako zły, a ocenę ryzyka określono jako zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych. Stan chemiczny i potencjał ekologiczny wód powierzchniowych określono jako dobry. Dla przedmiotowej JCWP zaplanowano działania mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego - przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie wymaganej ich skuteczności. Termin osiągnięcia dobrego stanu określono na 2021 r. Przedmiotowe zamierzenie zostanie usytuowane na obszarze jednolitej części wód podziemnych oznaczonych numerem PLGW600035. Stan chemiczny i ilościowy wód podziemnych dla tego obszaru oceniono



jako dobry. Ryzyko nieosiągnięcia celów środowiskowych dla tej JCW zostało określone jako niezagrażone.

Przedsięwzięcie nie będzie położone na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne, ani na terenach chronionych w myśl art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2018 r. poz. 1614 ze zm.).

Mając powyższe na uwadze, po przeanalizowaniu załączonej do wniosku karty informacyjnej przedsięwzięcia, uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania techniczne chroniące środowisko, Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy stwierdził, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych, określonych dla nich w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. (Dz. U. poz. 1967). W opinii Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Postanowieniem znak ADM-GK.6220.5.7.19.PG z dnia 19 listopada 2019 roku Wójt Gminy Lipka nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.

Po dokładnej analizie stanowisk organów opiniujących, a także karty informacyjnej przedsięwzięcia, podsumowując uwagi rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, jego lokalizację jak również biorąc pod uwagę prawdopodobieństwo występowania ww. rodzajów oddziaływań, a także przyjęte rozwiązania zapewniające minimalizację wpływu przedsięwzięcia na środowisko stwierdzono, że realizacja inwestycji nie pociągnie za sobą znaczących zagrożeń dla środowiska, a w szczególności nie spowoduje pogorszenia jego stanu, wobec czego nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Przyjęte rozwiązania zapewnią minimalizację wpływu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

## **P o u c z e n i e**

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem Wójta Gminy Lipka w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**SEKRETARZ GMINY LIPKA**

**/-/ Anna Orzechowska**

Otrzymują :

1. wnioskodawca
2. tablica ogłoszeń UG Lipka, tablica ogłoszeń sołectwa Lipka
3. BIP-UG Lipka
4. strony postępowania
5. aa/PG