





















































# STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPKA

## KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

### OZNACZENIA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
-  GRANICA WOJEWÓDZTWA
-  TERENY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE
- KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
-  DROGA WOJEWÓDZKA NR 188
-  DROGA POWIATOWA
-  DROGA GMINNA
-  DROGA GMINNA PROJEKTOWANA
-  LINIA KOLEJOWA
-  PROJEKTOWANA BOCZNICA KOLEJOWA
-  RUROCIĄG TŁO CZNY ISTNIEJĄCY
-  RUROCIĄG TŁO CZNY PROJEKTOWANY
-  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA SN 15kV
-  OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
-  SKŁADOWISKO ODPADÓW DO LIKWIDACJI
-  UJĘCIE WODY
- OBSZARY OCHRONY PRZYRODY**
-  OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "POJEZIERZE WALECKIE I DOLINA ŚWIDRY"
-  OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA ŁOBZŃSKA I BORY KUJAWSKIE"
-  OBSZAR NATURA 2000 "DOLINA DEBRZYŃSKA"
-  OBSZAR NATURA 2000 "DOLINA ŁOBZŃSKA"
-  POMNIK PRZYRODY
- OBSZARY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW**
-  GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 127
-  WODY POWIERZCHNIOWE
-  LASY
-  LASY OCHRONNE
-  ZŁOŻA KOPALNI POSPOLITYCH
-  TERENY GÓRNICZE
-  PROJEKTOWANY OBIEKT MALEJ RETENCJA
-  ODTWORZENIE CIĄGŁOŚCI EKOLOGICZNEJ CIEKU WODNEGO
- OBSZARY OCHRONY I ZASOBY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW**
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
-  OBIEKTY W REJESTRZE ZABYTKÓW I EWIDENCJI ZABYTKÓW
-  STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
-  ZESPÓŁ DWORSKI, PAŁACOWY, FOLWARCZNY
-  OBIEKT SAKRALNY
-  INNE BUDYNKI
-  PARK
-  CMENTARZ
-  MIEJSCOWOŚĆ Z UKŁADEM RURALISTYCZNYM DO OCHRONY
-  TERYTORIUM
- KIERUNKI ROZWOJU TURYSTYKI I REKREACJI**
-  MIĘDZYREGIONALNA TRASA ROWEROWA "GREENWAY - NASZ KRAJ POMYSŁ"
-  POZOSTAŁE TRASY ROWEROWE
-  MIEJSCOWOŚĆ PREDYSPONOWANA DO ROZWOJU TURYSTYKI I AGROTURYSTYKI
-  KĄPIELISKO

- KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LEŚNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
-  OBSZARY PREDYSPONOWANE DO ROZWOJU ROLNICTWA
-  LASY PLANOWANE/SALEKCYJNE
-  TERENY WSKAZANE DO LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKALNEJ I USŁUGOWEJ
-  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI SKONCENTROWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ
-  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI FARM WIATROWYCH ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA (ZASIĘGU ORIENTACJI JNY)
-  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI FARM FOTOWOLTAICZNYCH ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA (GRANICA TERENU JEST GRANICĄ STREFY)
-  POTENCJALNA LOKALIZACJA BIOSZOPI Z STREFĄ ODDZIAŁYWANIA (ZASIĘGU ORIENTACJI JNY)
-  PROPONOWANY OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
-  OBSZAR OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
-  OBSZAR PROPONOWANY DO SPORZĄDZENIA M.P.Z.P.

**ZESPÓŁ AUTORSKI**  
 mgr inż. arch. Anna Szepińska-Kopka  
 mgr inż. inżyniera geodeta nr 11 000  
 mgr inż. arch. Marcin Kopka  
 mgr inż. arch. Marcin Białobieg-Skurczyko  
 mgr Hanna Bokrovska  
 mgr Halina Nowicka

SKALA 1 : 20 000  
 0 500 1000 1500 2000 m

Lokalizacja działki przeznaczonej pod inwestycję  
 działka nr ewid. 170 - obf. 0015 Potulice

ZALĄCZNIK NR 2  
 do Uchwały Nr IV/.../34.../15  
 Rady Gminy Lipka  
 z dnia 30. marca 2015 r.