

## INFORMACJA DODATKOWA

### I. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1.

1.1 Nazwa jednostki: Gmina Lipka

1.2 Siedziba jednostki: Urząd Gminy Lipka, ul. Kościuszki 28, 77-420 Lipka

1.3 Adres jednostki: ul. Kościuszki 28, 77-420 Lipka

1.4 Podstawowy przedmiot działalności: działalność samorządowa i edukacyjna oraz pomoc społeczna

2. Wskazanie okresu objętego sprawozdaniem: 01-01-2019 r. – 31-12-2019 r.

3. Wskazanie, że sprawozdanie zawiera dane łączne:

Sprawozdanie finansowe obejmuje łączne dane dotyczące jednostki i wchodzących w jej skład 6 jednostek budżetowych, tj.: Urząd Gminy Lipka; Szkoła Podstawowa w Lipce; Szkoła Podstawowa w Łąkiem, Przedszkole Gminne w Lipce, Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipce, Żłobek Gminny w Lipce.

4. Omówienie przyjętych zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny aktywów i pasywów (także amortyzacji).

- a) odpisów amortyzacyjnych i umorzeniowych środków trwałych dokonuje się raz w roku na dzień 31.12 metodą liniową wg stawek klasyfikacji środków trwałych;
- b) wartości niematerialne i prawne o wartości powyżej 10.000 zł zalicza się jako wartości umarżane stopniowo i umarża się metodą liniową przy zastosowaniu stawki 20%; natomiast wartości niematerialne i prawne o wartości poniżej 10.000 zł zalicza się jako wartości umarżane jednorazowo i umarża się jednorazowo w pełnej wysokości przez ujęcie w koszty w miesiącu wydania do użytkowania;
- c) składniki majątku o wartości początkowej poniżej 1.000 zł zaliczane są bezpośrednio w koszty;
- d) składniki majątku powyżej wartości 1.000 zł a nie przekraczającej 10.000 zł zaliczane są do pozostałych środków trwałych; natomiast składniki o wartości powyżej 10.000 zł zaliczane są do środków trwałych
- e) rzeczowe składniki aktywów obrotowych wycenia się wg cen nabycia lub kosztów wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy;
- f) zasady wyceny materiałów:
  - materiały przyjmowane są do magazynu w rzeczywistych cenach zakupu
  - materiały wydawane do zużycia lub sprzedaży wycenia się kolejno po cenach tych składników majątkowych, które nabyto najwcześniej – metoda FIFO – pierwsze przyszło, pierwsze wyszło
  - materiały przekazywane bezpośrednio z zakupu na potrzeby administracyjno-gospodarcze odpisuje się w koszty w pełnej wysokości wynikającej z faktur pod datą ich zakupu
- g) wynik finansowy ustala się w wariancie porównawczym

5. Inne informacje:

Nie dotyczy

### II. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

1.

1.1 Szczegółowy zakres zmian wartości grup rodzajowych środków trwałych, wartości niematerialnych i prawnych, zawierający stan tych aktywów na początek roku obrotowego, zwiększenia i zmniejszenia z tytułu: aktualizacji wartości, nabycia, rozchodu, przemieszczenia wewnętrznego oraz stan końcowy, a dla majątku amortyzowanego – podobne przedstawienie stanów i tytułów zmian dotychczasowej amortyzacji lub umorzenia.

Wyszczególnienie	Wartość brutto na początek roku obrotowego	Zwiększenia			Ogółem zwiększenie	Zmniejszenia			Ogółem zmniejszenie	Wartość brutto na koniec roku obrotowego
		nabycie	aktualizacja	przemieszczenia		sprzedaż	likwidacja	przemieszczenia		
		1	2	3		4	5 (2+3+4)	6		
<b>1. Razem środki trwałe</b>	<b>31 651 761,70</b>	<b>2 143 058,12</b>	<b>0,00</b>	<b>65 437,10</b>	<b>2 208 495,22</b>	<b>16 759,61</b>	<b>33 911,38</b>	<b>412 640,17</b>	<b>463 311,16</b>	<b>33 396 945,76</b>
1.1. Grunty (gr. 0 KŚT)	1 650 747,44	579 427,47	0,00		579 427,47	3 655,27	0,00	0,00	3 655,27	2 226 519,64
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	31 971,90	0,00	0,00	0,00	0,00	11 628,00	0,00	0,00	11 628,00	20 343,90
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	29 210 122,12	1 454 611,20	0,00	0,00	1 454 611,20	13 104,34	0,00	347 203,07	360 307,41	30 304 425,91
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	423 211,65	109 019,45	0,00	0,00	109 019,45	0,00	33 911,38	65 437,10	99 348,48	432 882,62
1.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	92 300,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 300,73
1.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	275 379,76	0,00	0,00	65 437,10	65 437,10	0,00	0,00	0,00	0,00	340 816,86
w tym: dobra kultury	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>125 977,93</b>	<b>11 505,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>11 505,38</b>	<b>0,00</b>	<b>20 333,33</b>	<b>0,00</b>	<b>20 333,33</b>	<b>117 149,98</b>
<b>RAZEM WYSZCZEGÓLNIONE SKŁADNIKI AKTYWÓW (1+2):</b>	<b>31 777 739,63</b>	<b>2 154 563,50</b>	<b>0,00</b>	<b>65 437,10</b>	<b>2 220 000,60</b>	<b>16 759,61</b>	<b>54 244,71</b>	<b>412 640,17</b>	<b>483 644,49</b>	<b>33 514 095,74</b>

Wyszczególnienie	Umorzenie - stan na początek roku	Zwiększenia			Ogółem zwiększenie umorzenia	Zmniejszenia umorzenia	Umorzenie - stan na koniec roku	Wartość netto	
		aktualizacja	amortyzacja za rok obrotowy	inne				Stan na początek roku	Stan na koniec roku
<b>1. Razem środki trwałe</b>	<b>9 038 605,87</b>	34 589,37	1 148 528,03	0,00	1 183 117,40	121 172,96	10 100 550,31	22 613 155,83	23 296 395,45
1.1. Grunty (gr. 0 KŚT)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 650 747,44	2 226 519,64
1.1.1. Grunty stanowiące własność jednostki samorządu terytorialnego, przekazane w użytkowanie wieczyste innym podmiotom	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	31 971,90	20 343,90
1.2. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej (gr. 1-2 KŚT)	8 512 165,29	0,00	1 070 477,98	0,00	1 070 477,98	52 672,21	9 529 971,06	20 697 956,83	20 774 454,85
1.3. Urządzenia techniczne i maszyny (gr. 3-6 KŚT)	275 178,25	0,00	34 533,46	0,00	34 533,46	68 500,75	241 210,96	148 033,40	191 671,66
1.4. Środki transportu (gr.7 KŚT)	92 300,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	92 300,73	0,00	0,00
1.5. Inne środki trwałe (gr.8 KŚT)	158 961,60	34 589,37	43 516,59	0,00	78 105,96	0,00	237 067,56	116 418,16	103 749,30
w tym: dobra kultury	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>2. Wartości niematerialne i prawne</b>	<b>96 125,90</b>	<b>0,00</b>	<b>5 308,94</b>	<b>0,00</b>	<b>5 308,94</b>	<b>20 333,33</b>	<b>81 101,51</b>	<b>29 852,03</b>	<b>36 048,47</b>
<b>RAZEM WYSZCZEGÓLNIONE SKŁADNIKI AKTYWÓW (1+2):</b>	<b>9 134 731,77</b>	<b>34 589,37</b>	<b>1 153 836,97</b>	<b>0,00</b>	<b>1 188 426,34</b>	<b>141 506,29</b>	<b>10 181 651,82</b>	<b>22 643 007,86</b>	<b>23 332 443,92</b>

1.2. Aktualna wartość rynkowa środków trwałych, w tym dóbr kultury – o ile jednostka dysponuje takimi informacjami.

Wyszczególnienie	Wartość bilansowa (stan na koniec roku obrotowego)	Aktualna wartość rynkowa
brak danych		

1.3. Kwotę dokonanych w trakcie roku obrotowego odpisów aktualizujących wartość aktywów trwałych odrębnie dla długoterminowych aktywów niefinansowych oraz długoterminowych aktywów finansowych

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego		Stan na koniec roku obrotowego
		zwiększenia	zmniejszenia	
	1	2	3	4 (1+2-3)
Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe	0,00	0,00	0,00	0,00
Środki trwałe w budowie	0,00	0,00	0,00	0,00
Zaliczki na środki trwałe w budowie (inwestycje)	0,00	0,00	0,00	0,00
Długoterminowe aktywa finansowe, w tym:	0,00	0,00	0,00	0,00
- akcje i udział	0,00	0,00	0,00	0,00
- .....	0,00	0,00	0,00	0,00

1.4. Wartość gruntów użytkowanych wieczysto

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego
Wartość (w zł)	0,00

1.5. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez jednostkę środków trwałych, używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Wyszczególnienie (wg grup bilansowych)	Wartość według stanu na koniec roku obrotowego
Grunty	0,00
Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	0,00
Środki transportu	0,00
Inne środki trwałe	0,00

1.6. Liczbę oraz wartość posiadanych papierów wartościowych, w tym akcji i udziałów oraz dłużnych papierów wartościowych

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego	
	Łączna liczba	Wartość bilansowa
Akcje	0,00	0,00
Udziały	102,00	2 294 700,00
Dłużne papiery wartościowe	0,00	0,00
Inne papiery wartościowe	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>102,00</b>	<b>2 294 700,00</b>

1.7. Dane o odpisach aktualizujących wartość należności, ze wskazaniem stanu na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie na koniec roku obrotowego, z uwzględnieniem należności finansowych jednostek samorządu terytorialnego (stan pożyczek zagrożonych).

Grupa należności (według pozycji bilansowych)	Stan na początek roku obrotowego	Zmiany stanu odpisów w ciągu roku obrotowego			Stan na koniec roku obrotowego
		zwiększenia	wykorzystanie	rozwiązania	
1	2	3	4	5	6 (2+3-4-5)
Należności z tytułu dostaw i usług	0,00	3 691,82	0,00	0,00	3 691,82
Pozostałe należności	4 214 771,44	557,42	0,00	753 508,38	3 461 820,48
<b>Razem</b>	<b>4 214 771,44</b>	<b>4 249,24</b>	<b>0,00</b>	<b>753 508,38</b>	<b>3 465 512,30</b>

1.8. Dane o stanie rezerw według celu ich utworzenia na początek roku obrotowego, zwiększeniach, wykorzystaniu, rozwiązaniu i stanie końcowym

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Utworzenie	Wykorzystanie	Rozwiązanie	Stan na koniec roku obrotowego
1	2	3	4	5	6 (2+3-4-5)
Rezerwa na toczące się postępowanie sądowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerwa na grunty zajęte pod drogi - specustawa	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Ogółem rezerwy</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.9. Podział zobowiązań długoterminowych o pozostałym od dnia bilansowego, przewidywanym umową lub wynikającym z innego tytułu prawnego, okresie spłaty:

Wyszczególnienie	Zobowiązania długoterminowe o pozostałym od dnia bilansowego okresie spłaty			RAZEM
	powyżej 1 roku do 3 lat	powyżej 3 lat do 5 lat	powyżej 5 lat	
Kredyty i pożyczki	2 143 347,34	1 882 151,14	1 530 694,73	5 556 193,21
Emisja obligacji	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe zobowiązania długoterminowe	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>2 143 347,34</b>	<b>1 882 151,14</b>	<b>1 530 694,73</b>	<b>5 556 193,21</b>

1.10. Kwotę zobowiązań w sytuacji gdy jednostka kwalifikuje umowy leasingu zgodnie z przepisami podatkowymi (leasing operacyjny), a według przepisów o rachunkowości byłby to leasing finansowy lub zwrotny z podziałem na kwotę zobowiązań z tytułu leasingu finansowego lub leasingu zwrotnego

Wyszczególnienie	Kwota zobowiązania na koniec roku
Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing finansowy wg ustawy o rachunkowości	0,00
Zobowiązania z tytułu leasingu operacyjnego wg przepisów ustawy podatkowej, kwalifikowanej jako leasing zwrotny wg ustawy o rachunkowości	0,00

1.11. Łączną kwotę zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki ze wskazaniem charakteru i formy tych zabezpieczeń

Wyszczególnienie	Stan na koniec roku obrotowego			
	Kwota zobowiązania	Kwota zabezpieczenia	Na aktywach trwałych	Na aktywach obrotowych
Hipoteka (nieruchomości)	0,00	0,00	0,00	0,00
Przywłaszczenie na zabezpieczenie (prawo własności rzeczy ruchomej lub papiery wartościowe)	0,00	0,00	0,00	0,00
Zastaw (rzeczy lub prawa zbywalnego)	0,00	0,00	0,00	0,00
Kaucja pieniężna (środki pieniężne)	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

1.12. Łączną kwotę zobowiązań warunkowych, w tym również udzielonych przez jednostkę gwarancji i poręczeń, także wekslowych, niewykazanych w bilansie, ze wskazaniem zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki oraz charakteru i formy tych zabezpieczeń

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	4 (1+2-3)
Udzielone gwarancje i poręczenia	167 139,00	150 000,00	150 000,00	167 139,00
Kaucje i wadia				0,00
Indos weksli				0,00
Inne				0,00
<b>RAZEM</b>	<b>167 139,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>150 000,00</b>	<b>167 139,00</b>

1.13. Wykaz istotnych pozycji czynnych i biernych rozliczeń międzyokresowych, w tym kwotę czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów stanowiących różnicę między wartością otrzymanych finansowych składników aktywów a zobowiązaniem zapłaty za nie

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Stan na koniec roku obrotowego
<b>Ogółem czynne rozliczenia międzyokresowe kosztów, w tym:</b>	<b>293,27</b>	<b>1 304,42</b>
Koszty mediów		
Ubezpieczenia majątkowe		
Prenumeraty	293,27	1 304,42
Inne, jakie? .....		
<b>Ogółem rozliczenia międzyokresowe przychodów, w tym:</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Ujemna wartość firmy		
Dotacja na budowę środków trwałych, na prace rozwojowe		
Wartość nieodpłatnie otrzymanych środków trwałych		
Inne, jakie? .....		

1.14. łączną kwotę otrzymanych przez jednostkę gwarancji i poręczeń niewykazanych w bilansie:

Wyszczególnienie	Stan na początek roku obrotowego	Zwiększenia	Zmniejszenia	Stan na koniec roku obrotowego
	1	2	3	4 (1+2-3)
Udzielone gwarancje i poręczenia	70 936,03	46 985,23	13 423,77	104 497,49
Kaucje i wadia	8 079,49	76 467,00	76 392,00	8 154,49
Indos weksli	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>RAZEM</b>	<b>79 015,52</b>	<b>123 452,23</b>	<b>89 815,77</b>	<b>112 651,98</b>

1.15. kwotę wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze:

Lp.	Jednostka organizacyjna	Kwota wypłaconych środków pieniężnych na świadczenia pracownicze
1	Urząd Gminy Lipka	1 670 599,03
2	Szkoła Podstawowa w Lipce	3 205 139,47
3	Szkoła Podstawowa w Łąkiem	1 642 626,14
4	Przedszkole Gminne w Lipce	1 059 676,32
5	Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Lipce	618 498,48
6	Żłobek Gminny w Lipce	3 040,63
	<b>RAZEM</b>	<b>8 199 580,07</b>

1.16. inne informacje:

*Nie dotyczy*

2.

2.1. wysokość odpisów aktualizujących wartość zapasów: 0 zł

2.2. koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym odsetki oraz różnice kursowe, które powiększyły koszt wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym

Wyszczególnienie	Ogółem	Zwiększenie kosztu wytworzenia środków trwałych w budowie w roku obrotowym
<b>Koszt wytworzenia środków trwałych w budowie, w tym:</b>	<b>724 866,93</b>	<b>657 509,27</b>
odsetki	0,00	0,00
różnice kursowe	0,00	0,00

2.3. kwotę i charakter poszczególnych pozycji przychodów lub kosztów o nadzwyczajnej wartości lub które wystąpiły incydentalnie

Wyszczególnienie	Przychody / koszty w roku obrotowym
<b>Przychody występujące incydentalnie, w tym:</b>	<b>16 151,23</b>
losowe (jakie?) - odszkodowania	3 151,23
pozostałe (np. darowizna, spadek)	13 000,00
<b>Koszty występujące incydentalnie, w tym:</b>	<b>0,00</b>
losowe (jakie? ..... ) - wartość strat	
losowe (jakie? ..... ) - wartość strat	

2.4. informację o kwocie należności z tytułu podatków realizowanych przez organy podatkowe podległe ministrowi właściwemu do spraw finansów publicznych wykazywanych w sprawozdaniu z wykonania planu dochodów budżetowych  
*nie dotyczy*

2.5. inne informacje

*Nie dotyczy*

3. Inne informacje niż wymienione powyżej, jeżeli mogłyby w istotny sposób wpłynąć na ocenę sytuacji majątkowej i finansowej oraz wynik finansowy jednostki

*Nie dotyczy*

.....  
(główny księgowy)

27 - 05 - 2020  
(dzień, miesiąc, rok)

.....  
(kierownik jednostki)