

UCHWAŁA NR XXVII/225/21
RADY GMINY LIPKA
z dnia 30 kwietnia 2021 roku

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych wokół Jeziora Miejskiego w Debrznie, w granicach Gminy Lipka, obręb Debrzno Wieś

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 roku poz. 713 ze zmianami) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 roku poz. 293 ze zmianami) Rada Gminy Lipka uchwala, co następuje:

- §1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych wokół Jeziora Miejskiego w Debrznie, w granicach Gminy Lipka, obręb Debrzno Wieś
- §2.** Granice obszaru objętego planem, o którym mowa w § 1 uchwały określono na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
- §3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.
- §4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

/-/ Piotr Wandas
Przewodniczący Rady Gminy Lipka

UZASADNIENIE DO UCHWAŁY

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości położonych wokół Jeziora Miejskiego w Debrznie, w granicach Gminy Lipka, obręb Debrzno Wieś

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293 ze zmianami) w celu ustalenia przeznaczenia terenów w tym dla inwestycji celu publicznego oraz określenia sposobów ich zagospodarowania i zabudowy rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wskazany w uchwale obszar położony jest w miejscowości Debrzno Wieś, obręb geodezyjny Debrzno Wieś, gm. Lipka.

Sporządzenie planu związane jest z planami Gminy Debrzno w zakresie zagospodarowania terenu wokół Jeziora Miejskiego w Debrznie będącego w zasobie Skarbu Państwa Lasów Państwowych Nadleśnictwa Lipka leżących na terenie Gminy Lipka, działki: 8094/1 i 8093/1.

Dnia 23 marca 2021 roku doszło do spotkania przedstawicieli Gminy Lipka, Gminy Debrzno oraz Lasów Państwowych Nadleśnictwa Lipka, w zakresie zagospodarowania terenu wokół Jeziora Miejskiego w Debrznie będącego w zasobie Skarbu Państwa Lasów Państwowych Nadleśnictwa Lipka leżących na terenie Gminy Lipka, działki: 8094/1 – pow. 15,30 ha i 8093/1 – 22,68 ha.

Planowana jest budowa deptaku pieszo-jezdnego. Kolejnym etapem byłaby budowa ścieżki pieszo-rowerowej o szerokości 3 m wraz z oświetleniem i budową małej architektury okalającą Jezioro Staw Miejski. Ciąg ścieżki przebiegłaby wokół jeziora, w szczególności w granicach działek stanowiących własność Skarbu Państwa leżących na terenie Gminy Lipka.

Gmina Debrzno rozezna się w zakresie kosztów sporządzenia MPZP dla obszaru objętego inwestycją. Po uzyskaniu ww. informacji podjęte zostaną kolejne kroki w celu kontynuacji zadania.

Podjęcie uchwały w zaproponowanym kształcie jest więc zasadne.