

Modyfikacja specyfikacji warunków zamówienia

Informuję, że w prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym na wykonanie robót budowlanych: „**Utworzenie Centrum Sportowo-Turystycznego Łąkie**”, Zamawiający zgodnie z art. 286 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.), dokonuje zmiany treści specyfikacji warunków zamówienia **w zakresie OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Modyfikacji uległ zakres rzeczowy zadania określony w dokumentacji projektowej i specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, które stanowią integralną część SWZ.

1. W rozdziale III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

pkt 3 otrzymuje brzmienie:

3. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany będzie wykonać roboty budowlane z podziałem na dwa Zadania, polegające w szczególności na:

Zadanie nr 1. Utworzenie Centrum Turystycznego w miejscowości Łąkie – Zadanie I – Część Pierwsza - Zagospodarowanie terenu nad jeziorem Łąkie

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

- zagospodarowanie działek: 79/3, 73, 69/15, 69/19, 70, 769, 74;
- budowę 2 szt. domków o charakterze rekreacji indywidualnej wraz z infrastrukturą techniczną,
- budowę budynku wypożyczalni sprzętu wodnego wraz z toaletami oraz niezbędną infrastrukturą techniczną,
- budowę placu zabaw wraz z urządzeniami zabawowymi oraz innymi elementami małej architektury,
- budowę oświetlenia i monitoring terenu;

Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projektuje się zagospodarowanie terenu dla działek nr: cz. dz. nr 79/3, 73, 69/15, 69/19, 70, 769, 74:

- lokalizację 3 szt. domków o charakterze rekreacji indywidualnej, zgodnie z zaznaczonymi wymiarami na planie zagospodarowania działki – **do realizacji w ramach postępowania przetargowego 2 szt. domków,**
- lokalizację budynku wypożyczalni sprzętu wodnego, zgodnie z zaznaczonymi wymiarami na planie zagospodarowania działki,
- lokalizację pomostu – **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- zagospodarowanie placu zabaw o powierzchni 1057.0m² (wstawienie nowych nawierzchni i elementów zabawowych lecz z wykorzystaniem ww. elementów)

- infrastrukturę techniczną,
- zagospodarowanie terenu poprzez:

a) urządzenia budowlane związane z terenem:

- instalacja oświetlenia parku – oświetlenie wysokie zasilana z istniejącej szafki oświetleniowej przygotowanej pod rozbudowę instalacji oświetleniowej, przyłączona do sieci Enea,
- zwiększenie istniejącej mocy do max. 40(kW)
- przyłącze wodociągowe i kanalizacji sanitarnej
- elementy małej architektury w postaci sprzętów zabawowych i siłowni zewnętrznej, ławek, siedzisk, koszy na odpady oraz stojaków na rowery;

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

- projektowana przepompownia ścieków

c) układ komunikacyjny:

- projektuje się utwardzenia z nawierzchni naturalnej oraz kostki betonowej i nawierzchni bezpiecznej – poliuretanowej - wyłączone z postępowania przetargowego,
- układ komunikacyjny stanowią ciągi piesze oraz miejsca postojowe (8 miejsc parkingowych, w tym jedno dla niepełnosprawnych) - wyłączone z postępowania przetargowego,

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

- dojazd z drogi gminnej dz. nr 73 i z drogi powiatowej dz. nr 662, przez dz. nr 69/15 i 69/19- wyłączone z postępowania przetargowego

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- przyłącze wodociągowe PE o średnicy 50
- przyłącze kanalizacji sanitarnej PE o średnicy 40
- instalacja monitoringu, zasilanie obiektu z istniejącego złącza kablowo – pomiarowego: kable zasilające- **według projektów branżowych**

f) ukształtowanie terenu i układ zieleni

- ukształtowanie terenu: projektuje się niwelację terenu,
- układ zieleni zgodnie z projektem technicznym zieleni poprzez wprowadzenie nasadzeń zieleni wysokiej, średniowysokiej i niskiej komponowanej

Zadanie nr 2. UTWORZENIE CENTRUM TURYSTYCZNEGO W MIEJSCOWOŚCI ŁĄKIE – ZADANIE II - CZĘŚĆ I - Zagospodarowanie terenu przy Szkole Podstawowej w Łąkie

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest:

- zagospodarowanie działek nr 71, 73, 69/20, 69/15, 69/19 z lokalizacją elementów małej architektury,
- boiska: do koszykówki/siatkówki- zakup i montaż 2 sztuk bramek piłkarskich, montaż 2 sztuk koszy do koszykówki, montaż słupów wraz z siatką do gry w siatkówkę
- budowa kortu tenisowego wraz z wyposażeniem wraz z niwelacją terenu w obrębie kortu,
- remont i budowa schodów zewnętrznych- wyłączone z postępowania przetargowego,
- budowa oświetlenia terenu – budowa: linii kablowej oświetlenia boisk, szafki oświetleniowej, opraw oświetleniowych i monitoring terenu- wyłączone z postępowania przetargowego,
- niweleta terenu oraz budowa murów oporowych- wyłączone z postępowania przetargowego,

Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu

Projektuje się zagospodarowanie terenu dla działek nr: 71, 73, 69/20, 69/15, 69/19

- zagospodarowanie terenu poprzez:

a) urządzenia budowlane związane z terenem:

- instalacja oświetlenia boisk – oświetlenie wysokie zasilane z istniejącej RG rozdzielnicy głównej zlokalizowanej przy budynku szkoły - **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- elementy małej architektury: ławki, kosze na odpady oraz stojaki na rowery, schody zewnętrzne, trybuny - **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- elementy wyposażenia dla boisk: bramki, słupki do siatki, słupki do kosza;

b) sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków:

- nie dotyczy

c) układ komunikacyjny:

- projektuje się utwardzenia z nawierzchni naturalnej oraz z kostki brukowej 50x50cm - **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- projektuje się utwardzenia nawierzchni: ciągi piesze wokół boisk oraz miejsca postojowe (10 miejsc postojowych, w tym jedno dla niepełnosprawnych) - **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- budowa schodów terenowych zapewniających wejście na skarpę (niwelacja skarpy i utworzenie jednego biegu schodów) – po wcześniejszej likwidacji istniejących schodów - **wyłączone z postępowania przetargowego,**

*nie wymaga się drogi pożarowej

d) sposób dostępu do drogi publicznej:

- dostęp z drogi głównej (dz. nr 662) oraz przez drogę wewnętrzną (dz. nr 69/15, 69/19)

e) parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

- projektowana zewnętrzna infrastruktura elektroenergetyczna oświetlenia terenu wraz z oprawami oświetleniowymi - **wyłączone z postępowania przetargowego,**
- kanalizacja teletechniczna wraz z monitoringiem terenu - **wyłączone z postępowania przetargowego,**

2. Pozostałe zapisy SWZ nie ulegają zmianie.

UWAGA: MODYFIKACJI ULEGŁA DOKUMENTACJA PROJEKTOWA