











































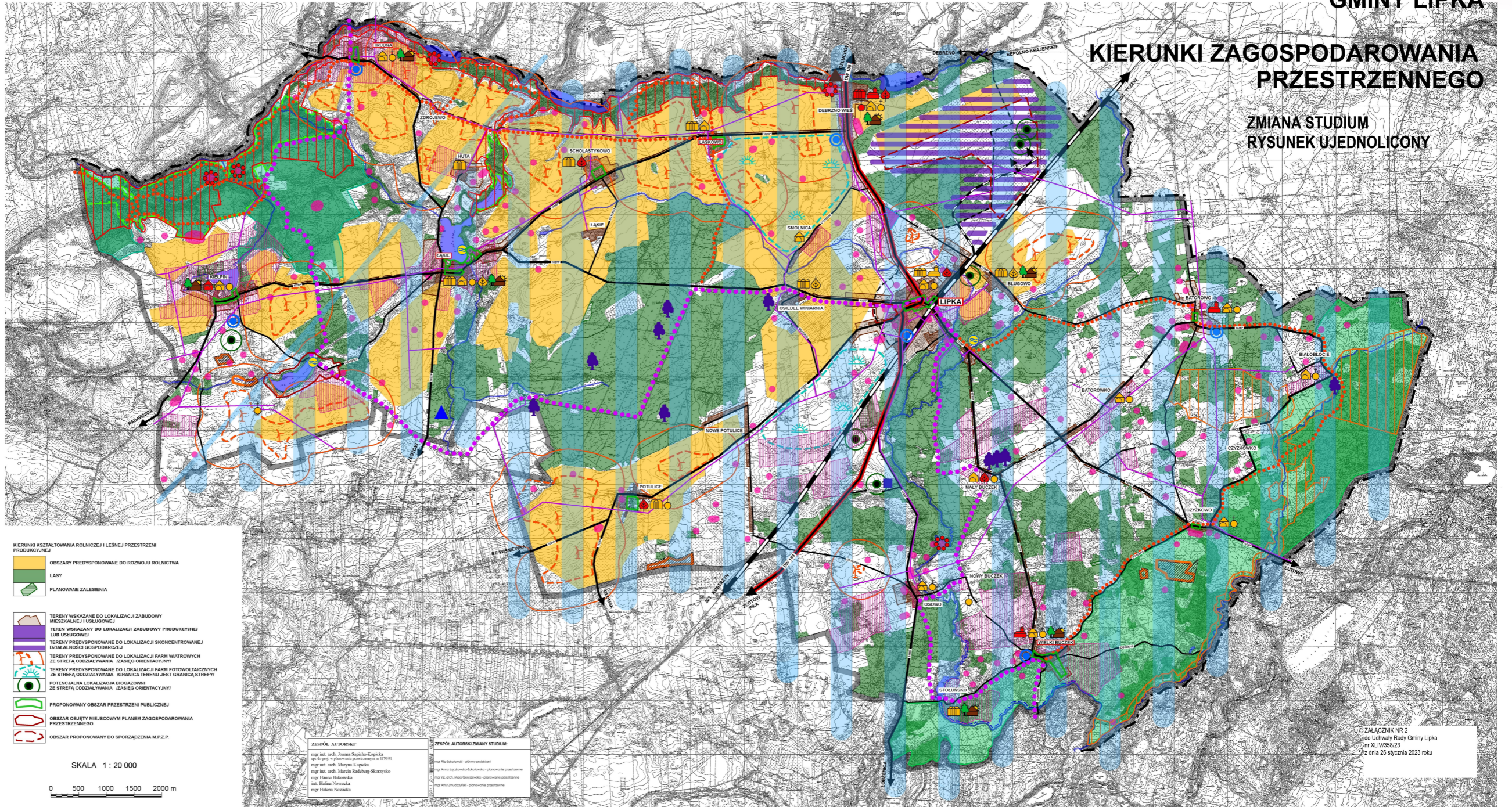
STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY LIPKA

KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

ZMIANA STUDIUM RYSUNEK UJEDNOLICONY

OZNACZENIA

-  GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO STUDIUM
 -  GRANICA WOJEWÓDZTWA
 -  TERENY ZABUDOWANE I ZURBANIZOWANE
 -  GRANICA ZMIANY STUDIUM
- KIERUNKI ROZWOJU SYSTEMÓW KOMUNIKACJI I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**
-  DROGA WOJEWÓDZKA NR 188
 -  DROGA POWIATOWA
 -  DROGA GMINNA
 -  DROGA GMINNA PROJEKTOWANA
 -  LINIA KOLEJOWA
 -  PROJEKTOWANA BOCZNICA KOLEJOWA
 -  RUROCIĄG TŁOCZNY ISTNIEJĄCY
 -  RUROCIĄG TŁOCZNY PROJEKTOWANY
 -  LINIA ELEKTROENERGETYCZNA 5kV
 -  OCZYSZCZALNIA ŚCIEKÓW
 -  SKŁADOWISKO ODPADÓW DO LIKWIDACJI
 -  UJĘCIE WODY
- OBSZARY OCHRONY PRZYRODY**
-  OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "POJEZIERZE WALECKIE I DOLINA GWIZDY"
 -  OBSZAR CHRONIONEGO KRAJOBRAZU "DOLINA ŁOBŻONKI I BORY KULAWSKIE"
 -  OBSZAR NATURA 2000 "DOLINA DEBRZYŃKI"
 -  OBSZAR NATURA 2000 "DOLINA ŁOBŻONKI"
 -  POMNIK PRZYRODY
- OBSZARY OCHRONY ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW**
-  GŁÓWNY ZBIORNIK WÓD PODZIEMNYCH NR 127
 -  WODY POWIERZCHNIOWE
 -  LASY
 -  LASY OCHRONNE
 -  ZŁOŻA KOPALNI POSPOLITYCH
 -  TERENY GÓRNICZE
 -  PROJEKTOWANY OBIEKT MAŁEJ RETENCJI
 -  OTWORZENIE CIĄGŁOŚCI EKOLOGICZNEJ CIEKU WODNEGO
- OBSZARY OCHRONY I ZASOBY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW**
-  STREFA OCHRONY KONSERWATORSKIEJ STANOWISK ARCHEOLOGICZNYCH
 -  OBIEKT W REJESTRZE ZABYTEKÓW / EWIDENCJI ZABYTEKÓW
 -  STANOWISKO ARCHEOLOGICZNE
 -  ZESPÓŁ DWORSKI, PAŁACOWY, FOLWARCZNY
 -  OBIEKT SAKRALNY
 -  INNE BUDOWLI
 -  PARK
 -  CMEN TARZ
 -  MIEJSCOWOŚĆ Z UKŁADEM RURALISTYCZNYM DO OCHRONY
- KIERUNKI ROZWOJU TURYSTYKI I REKREACJI**
-  MIĘDZYREGIONALNA TRASA ROWEROWA "GREENWAY - MASZYNEK-POLUDNY"
 -  POZOSTAŁE TRASY ROWEROWE
 -  MIEJSCOWOŚCI PREDYSPONOWANE DO ROZWOJU TURYSTYKI I AGROTURYSTYKI
 -  KĄPIELISKO

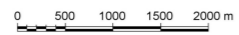


- KIERUNKI KSZTAŁTOWANIA ROLNICZEJ I LESNEJ PRZESTRZENI PRODUKCYJNEJ**
-  OBSZAR PREDYSPONOWANY DO ROZWOJU ROLNICTWA
 -  LASY
 -  PLANOWANE ZALESIENIA
 -  TERENY WSKAZANE DO LOKALIZACJI ZABUDOWY MIESZKALNEJ I USŁUGOWEJ
 -  TERENY WSKAZANE DO LOKALIZACJI ZABUDOWY PRODUKCYJNEJ LUB USŁUGOWEJ
 -  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI SKONCENTROWANEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARZEJ
 -  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI FARM WIATROWYCH ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA "DALEGIEGO ORIENTACYJNEGO"
 -  TERENY PREDYSPONOWANE DO LOKALIZACJI FARM FOTOWOLTAICZNYCH ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA "GRANICA TERENU JEST GRANICĄ STREFY"
 -  POTENCJALNA LOKALIZACJA BIOGAZOWNI ZE STREFĄ ODDZIAŁYWANIA "ZAMEK ORIENTACYJNY"
 -  PROPONOWANY OBSZAR PRZESTRZENI PUBLICZNEJ
 -  OBSZAR OBJĘTY MIEJSCOWYM PLANEM ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
 -  OBSZAR PROPONOWANY DO SPORZĄDZENIA M.P.Z.P.

ZESPÓŁ AUTORSKI
mgr inż. arch. Joanna Napędła-Kopaska
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki

ZESPÓŁ AUTORSKI ZMIANY STUDIUM
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki
mgr inż. arch. Marcin Kopycki

SKALA 1 : 20 000



Załącznik nr 2
do Uchwały Rady Gminy Lipka
nr XLIV/358/23
z dnia 26 stycznia 2023 roku