

ADM-GK.6220.9.8.2022/2023.PG

P o s t a n o w i e n i e

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1964 roku Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022 r. poz. 2000 ze zmianami) w związku z art. 63 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 ze zmianami)

o r z e k a m

zawiesić postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na:

„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 11 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana w całości lub etapowo w miejscowości Osowo, Gmina Lipka, realizowanego na działce numer ewidencyjny 125/30 obręb 303104_2.0027.AR.2.1250/30 Osowo, gmina Lipka”

do czasu **przedłożenia przez wnioskodawcę raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.**

u z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 16 grudnia 2022 roku Solar SGE II Sp. z o.o., ul. Bolesława Śmiałego 15/8, 70-351 Szczecin, wystąpiło z wnioskiem w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 11 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana w całości lub etapowo w miejscowości Osowo, Gmina Lipka, realizowanego na działce numer ewidencyjny 125/30 obręb 303104_2.0027.AR.2.1250/30 Osowo, gmina Lipka”.

Do wniosku załączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wymaganymi ustawowo załącznikami.

Wnioskowana inwestycja zgodnie z w § 3 ust. 1 pkt 35 lit. d, pkt 37 lit. d oraz pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko została zaliczona do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Wójt Gminy Lipka w toku postępowania zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie-Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Bydgoszczy, z wnioskiem o wyrażenie opinii na temat obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia oraz ewentualnego określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Poznaniu postanowieniem znak WOO-IV.4220.1123.2023.WR.3 z dnia 03 lutego 2023 roku wyraził opinie, że dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 11 MW wraz z infrastrukturą techniczną realizowana w całości lub etapowo w miejscowości Osowo, Gmina Lipka, realizowanego na działce numer ewidencyjny 125/30 obręb 303104_2.0027.AR.2.1250/30 Osowo, gmina Lipka”, istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko

Określił zakres raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, który powinien spełniać wymagania określone w art. 66 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.), a w szczególności zawierać analizę podanych niżej zagadnień:

1. Przedstawienie charakterystyki przedsięwzięcia z uwzględnieniem jej powierzchni, planowanych rozwiązań technicznych, liczby i opisu poszczególnych elementów instalacji, szczególnie stacji transformatorowych, inwerterów i systemów magazynowania energii, w tym procesu produkcji wodoru z podaniem rozmieszczenia poszczególnych elementów instalacji (wskazanie i opisanie poszczególnych elementów instalacji do procesu elektrolizy).

2. Przedstawienie załącznika graficznego opatrzonego legendą, na którym zaprezentowana zostanie lokalizacja głównych elementów instalacji.

3. Z zakresu ochrony przyrody i bioróżnorodności:

1) Przedstawienie aktualnego opisu szaty roślinnej i bioty grzybów ze szczególnym uwzględnieniem gatunków roślin i grzybów objętych ochroną gatunkową oraz rzadkich lub zagrożonych wyginięciem.

2) Przedstawienie aktualnych informacji na temat gatunków zwierząt objętych ochroną gatunkową oraz rzadkich lub zagrożonych wyginięciem. Inwentaryzację ptaków należy przeprowadzić zarówno na terenie przedsięwzięcia, jak i w strefie buforowej o szerokości > 100 m wskazując stwierdzone gatunki, liczbę par lęgowych oraz kategorie lęgowości. W przypadku ptaków migrujących należy wskazać ważniejsze miejsca koncentracji w okolicy gęsi, żurawi i ptaków siewkowatych.

3) Przedstawienie na załączniku graficznym lokalizacji elektrowni słonecznej oraz istniejących w najbliższym sąsiedztwie, zadrzewień, zakrzewień, cieków, zbiorników wodnych i innych istniejących lub planowanych do budowy elektrowni słonecznych i wiatrowych (w odległości do 1 km).

4) Przedstawienie informacji o położeniu przedsięwzięcia względem terenów o krajobrazie mającym znaczenie kulturowe, historyczne lub archeologiczne ze wskazaniem źródła tych informacji oraz dokonanie oceny wpływu przedsięwzięcia na krajobraz.

5) Dokonanie oceny wpływu przedmiotowego przedsięwzięcia na bioróżnorodność o wyjaśnienie czy przedsięwzięcie wpłynie na utratę różnorodności gatunków, w tym gatunków chronionych na mocy przepisów dyrektywy siedliskowej i dyrektywy ptasiej oraz czy wpłynie na bogactwo gatunków lub skład gatunkowy siedlisk na badanym obszarze.

6) Przedstawienie sposobu użytkowania powierzchni farmy fotowoltaicznej na etapie eksploatacji, w tym planowanych działań pielęgnacyjnych, sposobu zagospodarowania powstałej z koszenia biomasy itp. Wskazanie planowanych działań minimalizujących, w tym dotyczących terminów koszenia.

4. Z zakresu ochrony wód i środowiska gruntowo-wodnego:

1) Przedstawienie szczegółowych rozwiązań technicznych i technologicznych ukierunkowanych na ochronę środowiska gruntowo-wodnego na etapie realizacji, eksploatacji i likwidacji przedsięwzięcia (ze szczególnym uwzględnieniem rozwiązań stosowanych w stacjach transformatorowych i magazynach energii).

- 2) W przypadku zastosowania elektrolitu ciekłego — określenie jego rodzaju, ilości oraz źródła.
- 3) Określenie źródła i ilości wody do wykorzystywanej w procesie elektrolizy. W przypadku budowy studni głębinowej:
 - a) przedstawienie kopii dokumentacji hydrogeologicznej sporządzonej dla planowanego ujęcia wraz z decyzją zatwierdzającą właściwego organu;
 - b) przedstawienie budowy geologicznej i hydrogeologicznej w odniesieniu do profilu geologicznego wzdłuż otworu hydrogeologicznego, a także w odniesieniu do jednostki hydrogeologicznej (obszaru bilansowego), w której ten otwór zostanie zlokalizowany, z uwzględnieniem wszystkich poziomów wodonośnych, w tym użytkowych poziomów wodonośnych i głównych użytkowych poziomów wodonośnych;
 - c) wyznaczenie promienia leja depresji dla poboru wody z planowanej studni na poziomie Q_{hmax} wraz z przeprowadzeniem analizy oddziaływania planowanej studni na inne, najbliższe studnie eksploatujące ten sam poziom wodonośny dla poboru Q_{hmax} ;
 - d) wskazanie i scharakteryzowanie wszystkich celów, na które inwestor będzie pobierał wodę z planowanej studni wraz z przedstawieniem bilansu w zakresie docelowego zapotrzebowania na wodę (w rozbiciu na poszczególne cele) w maksymalnej ilości, wraz z uzasadnieniem tej ilości;
 - e) przeanalizowanie planowanego zapotrzebowania na wodę, wymaganego dla realizacji zakładanych przez wnioskodawcę celów, w odniesieniu do ustalonych zasobów dyspozycyjnych dla jednostki bilansowej, w granicach której ujęcie zostanie wykonane;
 - f) analiza realizowanych, zrealizowanych lub planowanych w gminie Lipka oraz w rozpatrywanej jednostce bilansowej innych przedsięwzięć, w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym ujęciem wody w odniesieniu do zasobów i rezerwy zasobów zarówno na terenie gminy, jak i w obrębie jednostki hydrogeologicznej;
 - g) Przedstawienie informacji dotyczących sposobu mycia paneli fotowoltaicznych. W przypadku dopuszczenia stosowania środków biodegradowalnych na skutek silnego zabrudzenia powierzchni paneli fotowoltaicznych proszę przedstawić karty charakterystyki planowanych do użycia środków czyszczących.
5. Z zakresu ryzyka wystąpienia poważnej awarii: określenie łącznej ilości magazynów o dużym lub zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii określonych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. poz. 138), a także wskazanie czy wokół zbiorników z wodorem zostanie wyznaczona strefa zagrożenia wybuchem, w której nie mogą znajdować się materiały łatwopalne wraz z określeniem promienia ww. strefy.
6. Z zakresu ochrony klimatu: należy wyjaśnić, w jaki sposób przedsięwzięcie może wpłynąć na zmiany klimatu i czy przewidziano rozwiązania łagodzące te zmiany, proszę także ocenić odporność przedsięwzięcia na przewidywane zmiany klimatu, tj. wyjaśnić czy przedsięwzięcie będzie przystosowane do postępujących zmian klimatu uwzględniając elementy związane z klęskami żywiołowymi np. silne wiatry, susza, pożary, fale upałów i mrozów, powodzie, nawalne deszcze i burze, intensywne opady śniegu i proszę opisać działania minimalizujące.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy-Zarząd Zlewni w Inowrocławiu (opinia znak BD.ZZŚ.435.342.2022.GW z dnia 28 września 2022 roku) wyraził opinię że, nie ma potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 11 MW lub farm fotowoltaicznych o łącznej mocy nie przekraczającej 11 MW wraz z infrastrukturą techniczną

realizowana w całości lub etapowo w miejscowości Osowo, Gmina Lipka, realizowanego na działce numer ewidencyjny 125/30 obręb 303104_2.0027.AR.2.1250/30 Osowo, gmina Lipka. Wskazał również na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków lub wymagań, o których mowa w art. 82 ust. 1 pkt 1 lit. b lub c, lub nałożenia obowiązku działań, o którym mowa w art. 82 ust. 1 pkt 2 lit. b lub c):

1. w trakcie realizacji bądź likwidacji inwestycji przedsięwzięcia eksploatować wyłącznie sprawny sprzęt budowlany i pojazdy oraz monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, a zaplecze budowy wraz z miejscami postoju, uzupełnienia paliw i awaryjnego serwisowania maszyn budowlanych i sprzętu transportowego oraz magazynowania substancji chemicznych, odpadów niebezpiecznych bądź innych materiałów mogących negatywnie oddziaływać na środowisko gruntowo-wodne, zorganizować na terenie zabezpieczonym przed możliwością zanieczyszczenia gruntu oraz wód powierzchniowych i podziemnych, np. utwardzonym i posiadającym uszczelnioną powierzchnię;
2. odpady lub inne substancje niebezpieczne magazynować w szczelnych i oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu, w sposób zabezpieczający przed czynnikami atmosferycznymi oraz przed dostępem osób nieuprawnionych i zwierząt;
3. na każdym etapie przedsięwzięcia zapewnić dostępność sorbentów, właściwych w zakresie ilości i rodzaju do potencjalnego zagrożenia, mogącego wystąpić w następstwie sytuacji awaryjnych, a zużyty sorbent bądź zanieczyszczony grunt przekazać uprawnionemu odbiorcy odpadów;
4. stacje transformatorowe zabezpieczyć przed ewentualnymi wyciekami, a każdy transformator olejowy wyposażać w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 100% oleju jaki będzie zawierał zastosowany transformator;
5. magazyny energii zabezpieczyć przed możliwością emisji zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego;
6. mycie paneli prowadzić z wykorzystaniem czystej wody lub w przypadku występowania większych zanieczyszczeń z zastosowaniem biodegradowalnych detergentów, obojętnych dla środowiska gruntowo-wodnego, które nie mogą pogorszyć stanu chemicznego jednolitych części wód;
7. w trakcie realizacji bądź likwidacji planowane przedsięwzięcie wyposażać w przenośne toalety, wyposażonych w systematyczne opróżnianie szczelne zbiorniki na ścieki socjalno-bytowe, a wytworzone ścieki dostarczyć uprawnionym taborem do oczyszczalni ścieków;
8. utrzymanie roślinności na terenie elektrowni fotowoltaicznej prowadzone będzie bez użycia środków ograniczających wzrost roślin lub innych środków ochrony roślin;
9. W przypadku wystąpienia kolizji z urządzeniami melioracji wodnych, takimi jak m.in. ciągi drenarskie, rowy czy rurociągi, kolizje te uzgodnić z właściwą gminną spółką wodną lub z zainteresowanymi właścicielami, a uszkodzone w trakcie budowy urządzenia melioracji wodnych odbudować i przywrócić do stanu pierwotnego;

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Złotowie (opinia sanitarna ON.NS.9011.2.79.2022 z dnia 06 września 2022 roku) stwierdził, że przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko nie jest konieczne. Zalecił umieszczenie w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zapisów:

- prace budowlane prowadzić w porze dziennej,
- w przypadku zastosowania transformatorów olejowych należy wyposażać je w misę olejową, która może pochłonąć 100 % oleju (na wypadek jego wycieku) – nie wystąpi wtedy zanieczyszczenie środowiska gruntowo-wodnego,
- panele fotowoltaiczne myć czystą wodą (bez użycia detergentów) lub środkami biodegradowalnymi,
- panele fotowoltaiczne pokryć powłoką antyrefleksyjną w celu uniknięcia efektu

„oślepienia),

- urządzenia wytwarzające hałas zlokalizować w najdalszej odległości od zabudowy mieszkalnej,
- przedsięwzięcia zaprojektować tak, aby nie zostały przekroczone dopuszczalne wielkości poziomów pól elektromagnetycznych.

Biorąc pod uwagę łączne ww. warunki oraz uwzględniając opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Poznaniu, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Złotowie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Bydgoszczy-Zarząd Zlewni w Inowrocławiu, że istnieje potencjalna możliwość znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i orzeczono obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o jego oddziaływaniu-postanowieniem znak ADM-GK.6220.9.7.2022/2023.PGz dnia 15 maja 2023 roku.

W związku z powyższym do czasu opracowania ww. raportu tut. Organ postanowił zawiesić postępowanie w przedmiotowej sprawie.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

p o u c z e n i e

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje stronie zażalenie.

Jeżeli w terminie 3 lat od dnia zawieszenia postępowania, strona nie złoży raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, żądanie wszczęcia postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach uważa się za wycofane.

Otrzymują :

1. wnioskodawca
2. tablica ogłoszeń UG Lipka
3. tablica ogłoszeń sołectwa Osowo
4. tablica ogłoszeń sołectwa Głomsk
5. Gmina Lipka, ul. Kościuszki 28, 77-420 Lipka
6. Gmina Zakrzewo, ul. Kujarska 5, 77-424 Zakrzewo
7. BIP-UG Lipka
8. strony postępowania administracyjnego
9. aa/PG

KLAUZULA INFORMACYJNA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) informujemy, że przetwarzamy dane osobowe naszych klientów w celu realizacji czynności urzędowych. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Lipka. Klient ma prawo dostępu do treści danych osobowych, sprostowania danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych. Szczegółowa klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych znajduje się na stronie Urzędu Gminy w Lipce www.gminalipka.pl. W przypadku dodatkowych pytań można kontaktować się z Inspektorem ochrony danych poprzez adres e-mail: biuro@iodopila.pl.