

**UCHWAŁA
RADY GMINY LIPKA**

z dnia 7 lipca 2023 r.

NR L/389/2023

w sprawie wyrażenia zgody na nabycie, w drodze darowizny, na rzecz Gminy Lipka, stanowiącej własność Skarbu Państwa działek numer ewidencyjny 303/34; 303/109; 303/111; położonych obręb geodezyjny 0014 Debrzno-Wieś, gm. Lipka

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 2 oraz art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku poz. 40 ze zm.), w związku z § 2 uchwały nr XVI/125/16 Rady Gminy Lipka z dnia 25 maja 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz. 3621) Rada Gminy Lipka uchwala co następuje:

§ 1. Wyraża się wolę nieodpłatnego nabycia na rzecz Gminy Lipka:

- wolnej od obciążeń i zobowiązań działki numer ewidencyjny 303/34 położonej obręb geodezyjny 0014 Debrzno Wieś, gm. Lipka, zapisanej w KW PO1Z/00051348/4, powierzchnia 2,6827 ha (Tr),
- wolnej od obciążeń i zobowiązań działki numer ewidencyjny 303/109 położonej obręb geodezyjny 0014 Debrzno Wieś, gm. Lipka, zapisanej w KW PO1Z/00051348/4, powierzchnia 0,4467 ha (dr),
- działki numer ewidencyjny 303/111 położonej obręb geodezyjny 0014 Debrzno Wieś, gm. Lipka, zapisanej w KW PO1Z/00051348/4, powierzchnia 4,5681 ha (dr), obciążonej odpłatną służebnością przesyłu ustanowioną na czas nieoznaczony dla ENEA OPERATOR sp. z o.o. z siedzibą w Poznaniu.

§ 2. Nieruchomości wymienione w § 1 stanowiąc będą mienie Gminy Lipka.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Lipka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Lipka

Piotr Wandas

UZASADNIENIE

Zgodnie z § 2, Uchwały nr XVI/125/16 Rady Gminy Lipka, z dnia 25 maja 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wielk. z 2016 r. poz. 3621) nabywanie nieruchomości i lokali dokonuje się w wypadkach uzasadnionych interesami Gminy. Nieruchomości i lokale w szczególności nabywane są z uwagi na potrzeby inwestycyjne, potrzeby realizacji zadań własnych oraz tworzenie gminnego zasobu nieruchomości niezbędnych na cele publiczne.

Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stanowi, iż do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Art. 7 ust. 1 pkt 2 ustawy mówi, że zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty należy do zadań własnych gminy. W szczególności zadania własne obejmują sprawy: gminnych dróg, ulic, mostów, placów oraz organizacji ruchu drogowego.

Podjęcie uchwały w zaproponowanym kształcie jest więc zasadne.