

PROTOKÓŁ NR XVII/2025
Sesji Nadzwyczajnej Rady Gminy Lipka
odbytej dnia 24 października 2025 roku
w Gminnym Ośrodku Kultury w Lipce

Sesja odbyła się w godzinach 11⁰⁰ – 12⁴⁰.

Udział wzięli:

- 14 radnych (nieobecny Waldemar Buława)
- sołtysi
- zaproszeni goście

Listy obecności stanowią analogicznie **załączniki nr 1, 2 i 3** do protokołu.

Obecni:

Przemysław Kurdziko

Wójt Gminy Lipka

Barbara Marzec

Skarbnik Gminy Lipka.

Termin, miejsce i porządek obrad podane zostały do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty.

1. Otwarcie sesji.

Otwarcia Sesji Rady Gminy Lipka, o godzinie 11:20, po problemach technicznych, dokonał Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas, który przywitał wszystkich zebranych na sali GOK-u.

2. Stwierdzenie prawomocności obrad.

Radni zalogowali się do systemu poprzez przyciśnięcie przycisków na swoich pilotach sesyjnych. Prowadzący obrady stwierdził, że na 15-stu radnych według listy obecności w posiedzeniu uczestniczy 14-stu radnych wobec czego Rada Gminy Lipka jest władna podejmować prawomocne uchwały i decyzje.

3. Przyjęcie zmian do porządku obrad.

Uzasadnienie do zmian porządku obrad przedstawił zebrany wójt Przemysław Kurdziko. Mowa o wprowadzeniu dwóch punktów: **zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lipka, znajdującego się w budynku oznaczonym nr 71 w miejscowości Łąkie, działka numer ewidencyjny 58 obręb 0011 Łąkie, gm. Lipka oraz zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis.** Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas zarządził

głosowanie w sprawie przyjęcia zmian w porządku obrad.

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów
Zmiany zostały przyjęte.

Załącznik nr 4 – głosowania imienne
z sesji (w całości).

4. Przyjęcie porządku obrad.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas zarządził głosowanie w sprawie przyjęcia nowego porządku obrad.

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów
Porządek obrad został przyjęty.

Załącznik nr 5 – zmieniony porządek
obrad.

5. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas poinformował, że protokół z poprzedniej Sesji Rady Gminy Lipka zwyczajowo wyłożony był do wglądu w Urzędzie Gminy Lipka w Biurze Rady - pokój nr 1. Został również przesłany drogą elektroniczną wszystkim radnym. Do dnia sesji nie wpłynęły uwagi do protokołu, w związku z tym zaproponował głosowanie nad jego przyjęciem bez jego odczytania:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów.

Radni jednogłośnie przyjęli protokół z poprzedniej Sesji Rady Gminy Lipka.
Załącznik nr 6 - protokół z poprzedniej sesji.

W tym momencie nastąpiła przerwa w obradach polegająca na wręczeniu pamiątkowego grawertonu i kwiatów obecnym na sesji członkom Zespołu Folklorystycznego „Krajniacy”, którzy obchodzą w tym roku 55-lecie istnienia. Wójt oraz Przewodniczący i Wiceprzewodniczący Rady Gminy złożyli życzenia i gratulacje, radni nagrodzili gości brawami a goście zaimprovizowali małą inscenizację słowno-wokalną.

6. Informacja Wójta i przewodniczących Komisji z działalności w okresie międzysesyjnym.

Głos zabrali przewodniczący poszczególnych komisji Rady Gminy, którzy zwięźle zraportowali swoje działania w okresie międzysesyjnym polegające głównie na omawianiu uchwał na obecnej sesję. Komisje tym razem pracowały wspólnie 22 października br. Następnie głos zabrał wójt Przemysław Kurdziko, który przedstawił zebrany w skrócie zakres wykonywanej przez siebie pracy w okresie międzysesyjnym.

Główne tematy poruszane przez wójta to hydrofornia, droga w Czyżkowie z dofinansowaniem z FOGR, boisko w Łąkiem oraz złożone wnioski do LGD a także droga w Kiełpinie.

Załącznik nr 7 – szczegółowe sprawozdanie z działalności Wójta Gminy Lipka w okresie międzysesyjnym.

7. Informacja ze złożonych oświadczeń majątkowych.

W tym punkcie wójt Przemysław Kurdziko poinformował, że do Urzędu Skarbowego w Złotowie wpłynęło łącznie 30 oświadczeń majątkowych, w tym: 14 oświadczeń radnych i 16 oświadczeń sekretarza, skarbnika, kierowników jednostek organizacyjnych oraz osób upoważnionych do wydawania decyzji administracyjnych w imieniu Wójta. Do Urzędu Skarbowego w Człuchowie oraz w Białogardzie wpłynęły 2 oświadczenia majątkowe kierowników jednostek organizacyjnych zgodnie z ich miejscem zamieszkania. W wyniku przeprowadzonej analizy Urząd Skarbowy stwierdził nieprawidłowości formalne w części oświadczeń, dotyczące między innymi braku wykazania niektórych dochodów lub diet radnych, błędów w zakresie formy opodatkowania działalności gospodarczej, niepełnych danych adresowych oraz rozbieżności pomiędzy wartościami wskazanymi w oświadczeniach a danymi z zeznań podatkowych. Ponadto Wojewoda Wielkopolski przeanalizował oświadczenia Wójta Gminy Lipka oraz Przewodniczącego Rady Gminy Lipka, w których nie stwierdzono nieprawidłowości. Osobom, w których oświadczeniach majątkowych wykazano nieprawidłowości, przekazano pisemne informacje o wynikach analizy. Naczelnik Urzędu Skarbowego wskazał, że stwierdzone nieprawidłowości mają charakter formalny i nie uzasadniają podejmowania dalszych działań wynikających z ustawy o samorządzie gminnym.

8. Interpelacje, wnioski i zapytania radnych.

Głos zabrał radny Ryszard Pacholik, który pytał o sprawę związaną z gminą Złotów i tematem przebiegu tam linii średniego napięcia a także związane z tym opory mieszkańców. Pytał w tym kontekście o sytuację w naszej gminie. Wójt odpowiadał, że mieszkańcy gminy Lipka widzą w tym raczej szansę niż zagrożenie, bo ta linia ma nam ułatwić życie. Podkreślił, że jest w ciągłym kontakcie z Eneą i że u nas linia pójdzie głównie przez lasy po uchwaleniu planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego. Radny Marcin Woźniczka zaznaczył, że nie podoba mu się, że na sesję nie przyjeżdżają żadeni zapraszani goście z powiatu gdyż nie można zadać im pytań ani posłuchać o planach i założeniach. Przewodniczący Rady Gminy Piotr Wandas potwierdził, że zaproszenia wysyłane są tak jak zawsze oraz zasugerował, że interpelacje i zapytania być może należy teraz kierować do powiatu na piśmie. Radny Woźniczka zaznaczył, że woli zdecydowanie rozmowę bezpośrednią.

9. Sprawy różne i zapytania uczestników sesji.

Głos zabrał sołtys Ryszard Glugla, który pytał wójta o liczbę uczniów chodzących w Gminie Lipka na Edukację zdrowotną. Pytał także o wycinkę krzaków przy drogach powiatowych i otwarcie nowego ośrodka zdrowia. Sołtys Marcin Woźniczka pytał z kolei o nielegalne rajdy samochodowe na lotnisku, które nie dają żyć mieszkańcom z powodu uciążliwego hałasu i bałaganu. Wójt odpowiadał, że z jego wiedzy w naszej gminie na ten przedmiot chodzi ponad 80 procent uczniów. Co do ośrodka zdrowia są opóźnienia spowodowane pozyskaniem wszelakich pozwoleń, które przedłużają się w czasie z różnych powodów, w tym niezbędnym czasem na pozyskanie wszelakich technicznych certyfikatów. Uruchomienie uzależnione jest także od podmiotów medycznych i ich uzgodnień z NFZ. Piotr Wandas podsumował, że ośrodek zdrowia zapewne czyny będzie od nowego roku kalendarzowego. Co do hałasu na lotnisku wójt odpowiedział, że jest to sprawa dla policji oraz, że można o to zapytać na zbliżającej się debacie nad bezpieczeństwem, która zaplanowana została z policją od razu po sesji.

Przewodniczący zarządził przerwę, która trwała od godziny 12:05 do 12:15.

10. Podjęcie uchwał w sprawie:

Radni przystąpili do podejmowania uchwał:

- a. wprowadzenia odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscu publicznym na terenie gminy Lipka

Uzasadnienie radnym przedstawił wójt Przemysław Kurdziko. Zgodnie z art. 14 ust. 2b ustawy o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi Rada Gminy może wprowadzić w drodze uchwały, w określonym miejscu

publicznym na terenie gminy odstępstwo od zakazu spożywania napojów alkoholowych, jeśli uzna, że nie będzie to miało negatywnego wpływu na odpowiednie kształtowanie polityki społecznej w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi, o której mowa w art.2 ust.1 i nie będzie zakłócało bezpieczeństwa i porządku publicznego. Wskazane w projekcie uchwały miejsca publiczne są miejscami organizacji imprez o różnym charakterze dla lokalnej społeczności. Obiekty będące własnością gminy, typu sale i świetlice wiejskie, wiaty rekreacyjne, Ośrodki kultury, obiekty Ochotniczej Straży Pożarnej służą organizacji zamkniętych imprez okolicznościowych, jak również spotkań towarzyskich społeczności lokalnej. Wprowadzenie odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w takich obiektach nie będzie miało wpływu na negatywne kształtowanie właściwych postaw w zakresie przeciwdziałania alkoholizmowi. W związku z powyższym podjęcie uchwały jest w pełni zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymało się” 0

głosów Radni przyjęli

projekt ww. uchwały.

Załącznik nr 8 – projekt uchwały.

b. zbycia pomieszczenia gospodarczego w budynku gospodarczo-garażowym posadowionym na działce nr ewidencyjny 58 obręb geodezyjny 0011 Łąkie, gm. Lipka, które przynależeć będzie do wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 4

Uzasadnienie radnym przedstawił wójt Przemysław Kurdziko. Pomieszczenie gospodarcze o powierzchni 14,13 m² w budynku gospodarczo-garażowym posadowionym na nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 58 obręb 0011 Łąkie o powierzchni 0,1720 ha, który przynależeć będzie do wyodrębnionego lokalu mieszkalnego nr 4 o powierzchni użytkowej wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych wynoszącą 78,81 m². Sprzedaż ww. nieruchomości następuje na wniosek osoby, która jest najemcą pomieszczenia gospodarczego na czas nieokreślony oraz właścicielem nieruchomości przyległej tj. lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku nr 71, znajdującym się na działce nr 58, obręb Łąkie, gm. Lipka wraz z przynależnymi udziałami w nieruchomości wspólnej, który po przeliczeniu będzie stanowił 9294/38054. Art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a) ustawy z dnia 08 marca 1990 roku o samorządzie gminnym stanowi, iż do właściwości Rady Gminy należą wszystkie sprawy pozostające w zakresie działania gminy, o ile ustawy nie stanowią inaczej. Do wyłącznej właściwości

radę gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej. Zgodnie z § 10, 11 i 13 Uchwały nr XVI/125/16 Rady Gminy Lipka, z dnia 25 maja 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlk. z 2016 r. poz. 3621) nabywców wyłania się drodze przetargu, który organizuje Wójt, a przeprowadza powołana przez niego komisja lub w trybie bezprzetargowym. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz osoby, której przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu, stosownie do art. 34. Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami w przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu, z zastrzeżeniem art. 216a, przysługuje osobie, która jest najemcą lokalu mieszkalnego, a najem został nawiązany na czas nieoznaczony. Podjęcie uchwały w zaproponowanym kształcie jest więc zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0
głosów Radni przyjęli
projekt ww. uchwały.

Załącznik nr 9 – projekt uchwały.

c. w sprawie przeznaczenia środków finansowych pochodzących z umorzenia pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu

Uzasadnienie radnym przedstawiła skarbnik Barbara Marzec. Zgodnie z art. 411 ustawy z dnia 27.04.2021 r. Prawo Ochrony Środowiska oraz na podstawie § 8 ust. 1, 2 i 4 umowy 472/U/400/775/2016 z dn.19.12.2016 r. Zarząd Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu w dniu 9 października 2025 r. umorzył kwotę 226.272,00 zł, tj. 40 % zaciągniętej pożyczki na realizację przedsięwzięcia pn. „Zakup ciężkiego samochodu ratowniczo-gaśniczego GCBA 4x4 wraz z normatywnym wyposażeniem dla

jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Lipce”. Powyższa kwota powinna być wykorzystana na przedsięwzięcie proekologiczne. W związku z tym ww. środki zostaną wykorzystane na przedsięwzięcie pn. „Modernizacja stacji uzdatniania wody i budowa sieci wodociągowej w gminie Lipka”, co zostaje określone w niniejszej uchwale.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymało się” 0

głosów Radni przyjęli

projekt ww. uchwały.

Załącznik nr 10 – projekt uchwały.

d. w sprawie zmiany uchwały budżetowej gminy Lipka na 2025 rok

Uzasadnienie radnym przedstawiła skarbnik Barbara Marzec. Stanowi ono **załącznik nr 11.**

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 12 – projekt uchwały.**

e. w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Lipka na lata 2025 – 2040

Uzasadnienie radnym przedstawiła skarbnik Barbara Marzec. Stanowi ono **załącznik nr 13.**

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów

„przeciw” 0 głosów

„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 14 – projekt uchwały.**

f. w sprawie zaciągnięcia kredytu długoterminowego

Uzasadnienie radnym przedstawiła skarbnik Barbara Marzec. W 2025 roku planuje się zaciągnąć kredyt na spłatę wcześniej zaciągniętych zobowiązań z tytułu pożyczek i kredytów w wysokości 3.700.000,00 zł na okres od 29.12.2025 r. do 30.10.2026 r. Przy założeniu, że spłata następować będzie miesięcznie w równych 10 ratach, a oprocentowanie kredytu wyniesie ok. 5,43 % wartość odsetek w okresie kredytowania ok. 93.200 zł.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 15 – projekt uchwały.**

g. w sprawie uchwalenia „Rocznego Programu współpracy Gminy Lipka z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2026 rok”

Uzasadnienie radnym przedstawiła skarbnik Barbara Marzec. Ustawa z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1338) nakłada na organy administracji publicznej obowiązek uchwalania corocznego programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3 ustawy w terminie do dnia 30 listopada roku poprzedzającego okres obowiązywania Programu. Program powstał na bazie aktualnie obowiązującego Programu współpracy Gminy Lipka z organizacjami pozarządowymi na rok 2025 oraz na podstawie otrzymanych od organizacji pozarządowych propozycji zadań planowanych do realizacji na rzecz mieszkańców Gminy Lipka w 2026 r. Program współpracy na 2026 r. stanowi dokument określający cele, zasady, przedmiot i formy współpracy, a także priorytetowe zadania publiczne realizowane w ramach współpracy Gminy Lipka z podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rzecz jej mieszkańców. Program jest istotnym elementem lokalnej polityki społecznej i finansowej gminy oraz wyrazem zaangażowania samorządu i organizacji pozarządowych w tworzenie optymalnego planu współdziałania na zasadach uczciwej konkurencji i jawności, jest również dokumentem określającym ramy wzajemnej współpracy dla dobra i rozwoju lokalnej społeczności. Zgodnie z zapisem art. 5a ust. 1 ustawy, organ stanowiący jednostki samorządu

terytorialnego uchwała Roczny Program współpracy po konsultacjach z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami wymienionymi w art. 3 ust. 3.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 16 – projekt uchwały wraz z Programem.**

h. w sprawie podatku od nieruchomości

Uzasadnienie radnym przestawiła skarbnik Barbara Marzec. Zgodnie z art 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. Z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach podatków i opłat w granicach określonych w odrębnych ustawach oraz na podstawie art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (j.t. Dz. U. z 2025 r. 707 ze zm.) Rada Gminy, w drodze uchwały, określa wysokość stawek podatku od nieruchomości z tym, że stawki nie mogą przekroczyć górnych granic stawek kwotowych na rok podatkowy. Maksymalnie stawki podatku od nieruchomości określone zostały w obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 1 sierpnia 2025r. W sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych na rok 2026r. (M.P. z 2025 r. poz.726).

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 17 – projekt uchwały wraz ze stawkami podatku od nieruchomości.**

i. zbycia lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Lipka, znajdującego się w budynku oznaczonym nr 71 w miejscowości Łąkie, działka numer ewidencyjny 58 obręb 0011 Łąkie, gm. Lipka

Uzasadnienie radnym przedstawił wójt Przemysław Kurdziko. Lokal mieszkalny nr 3 znajdujący się w budynku nr 71 w miejscowości Łąkie na działce nr ewidencyjny 58, obręb geodezyjny 0011 Łąkie, gm. Lipka stanowi własność Gminy Lipka. Przedmiotowy lokal w chwili obecnej nie jest objęty umową najmu. Zgodnie z przepisami ustawy o gospodarce nieruchomościami zostanie sprzedany w trybie przetargowym, co zasili budżet gminny. Rzeczoznawca majątkowy wycenił nieruchomość na kwotę 171 000 zł. Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a, ustawy o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości. W myśl art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy o samorządzie gminnym do zadań wójta należy w szczególności gospodarowanie mieniem komunalnym. Zgodnie z art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość jest zbywana w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Zgodnie z § 8, 10, 12 i 13 Uchwały nr XVI/125/16 Rady Gminy Lipka, z dnia 25 maja 2016 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Lipka na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Wlkp. z 2016 r. poz. 3621) nabywców wyłania się drodze przetargu, który organizuje Wójt, a przeprowadza powołana przez niego komisja. Podjęcie uchwały w zaproponowanym kształcie jest więc zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 14 głosów
„przeciw” 0 głosów
„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 18** – projekt uchwały wraz ze stawkami podatku od nieruchomości.

j. **zwolnień od podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis**

Uzasadnienie radnym przedstawił wójt Przemysław Kurdziko. Celem wsparcia przedsiębiorczości oraz pobudzenia rozwoju gospodarczego Gminy Lipka proponuje się wprowadzenie preferencji podatkowych dla podmiotów gospodarczych polegających na zwolnieniu z podatku od nieruchomości nowych budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej, stanowiących nową inwestycję. Z uwagi na wygaśnięcie uchwały nr XXIII/178/20 Rady Gminy Lipka z dnia 20 listopada 2020 roku w sprawie określenia warunków udzielania pomocy de minimis dla przedsiębiorców w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości na terenie Gminy Lipka z końcem roku 2023 jest

potrzeba podjęcia nowej. Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. 2025, poz. 468 ze zm.) projekt uchwały udzielenie pomocy de minimis podlega wyłącznie zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, który w terminie 14 dni może przedstawić zastrzeżenia dotyczące przejrzystości zasad udzielania pomocy. Stosowne zgłoszenie dokonano dnia 1 października 2025 roku (skuteczne doręczenie nastąpiło dnia 20.10.2025r.).

Przewodniczący Rady Gminy Lipka Piotr Wandas odczytał projekt uchwały, po czym zaproponował głosowanie w sprawie przyjęcia projektu uchwały:

„za” 13 głosów

„przeciw” 1 głos (radny omyłkowo nacisnął przycisk, zaznaczył słownie i głosowaniem ręcznym, że jest za)

„wstrzymało się” 0 głosów

Radni przyjęli projekt ww. uchwały. **Załącznik nr 19** – projekt uchwały.

11. Zakończenie sesji.

W związku z wyczerpaniem punktów obrad przewodniczący Rady zakończył XVII Sesję Rady Gminy Lipka.

Link do transmisji <https://lipka.posiedzenia.pl/>

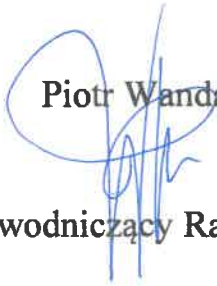
Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:



Julita Milczyńska

Piotr Wandas



Przewodniczący Rady Gminy

